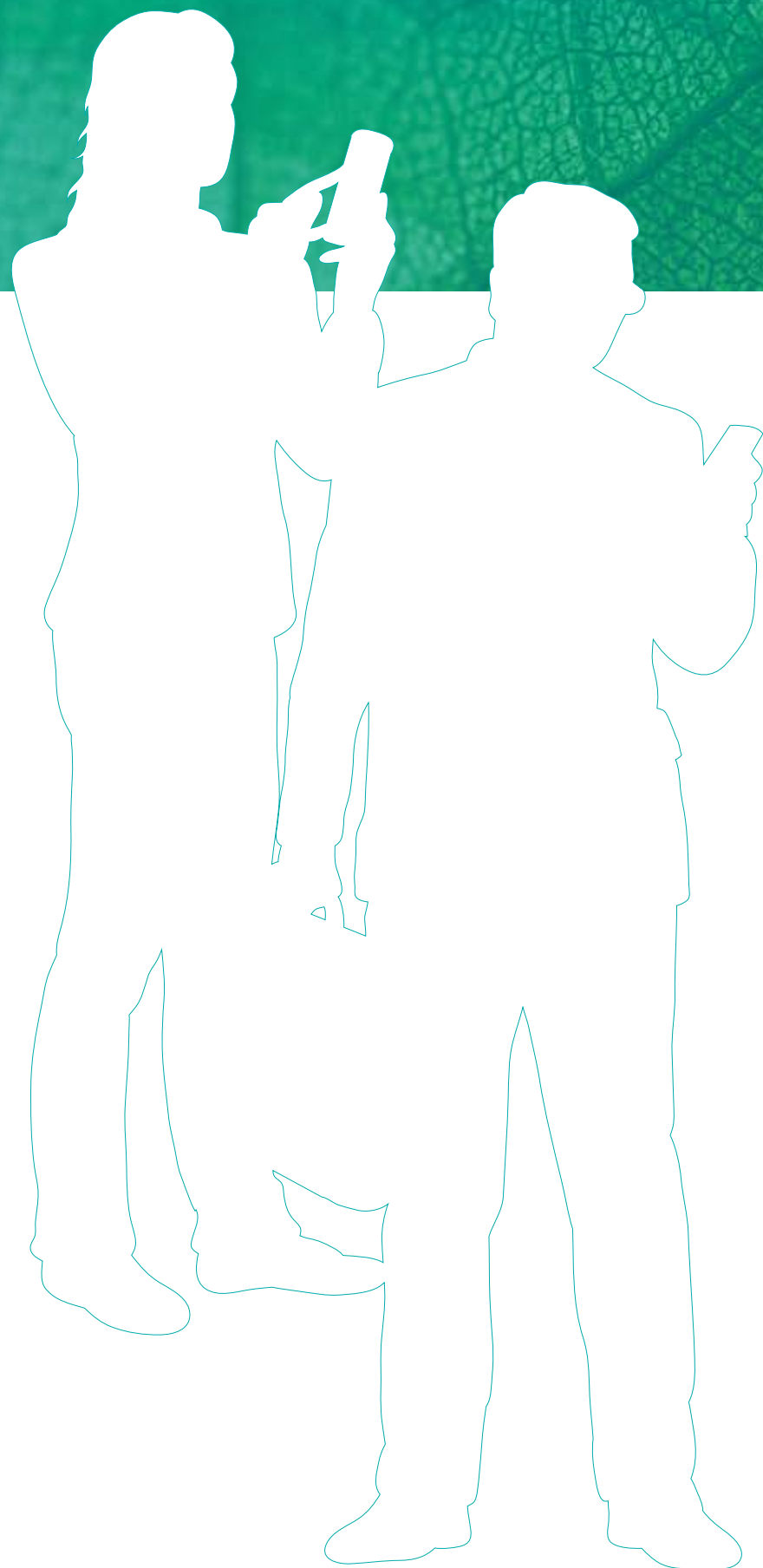


FINDA



Finda Oy

V U O S I K E R T O M U S 2 0 2 2



Sisällysluettelo

Finda-konserni	4
Findan historia	5
Osingot ja omien osakkeiden hankkiminen	6
Osakkaat ja osakkeet	7
Sijoitusstrategia	8
Portfoliosijoitustoiminta	9
Muut omistukset	13
Hallitus ja johto	15
Hallituksen toimintakertomus	16
Tilinpäätös 2022	20



Finda-konserni 2022

Finda-konsernin taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut, miljoonaa euroa

	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Liikevaihto	151,2	189,7	187,3	117,9	60,0	56,7
Liikevoitto	2,2	39,5	8,1	659,4	113,8	32,3
Tulos ennen veroja	10,0	51,1	10,4	671,0	116,7	32,5
Tilikauden voitto	8,5	40,3	8,9	664,0	113,3	31,7
Oma pääoma	929,7	949,0	935,6	973,7	361,9	292,6
Oman pääoman tuotto	0,6 %	3,9 %	0,9 %	99,1 %	34,5 %	10,3 %
Omavaraisuusaste	99,8 %	99,7 %	99,6 %	99,3 %	98,2 %	98,6 %

Konsernirakenne

Tytäryhtiöt

Finda SPV Oy	100,0 %
Finda Telecoms -al konserni	82,0 %
Oy Omnitele Ab	94,0 %
Puhelinpartnerit Oy	100,0 %
Aviren Oy	100,0 %

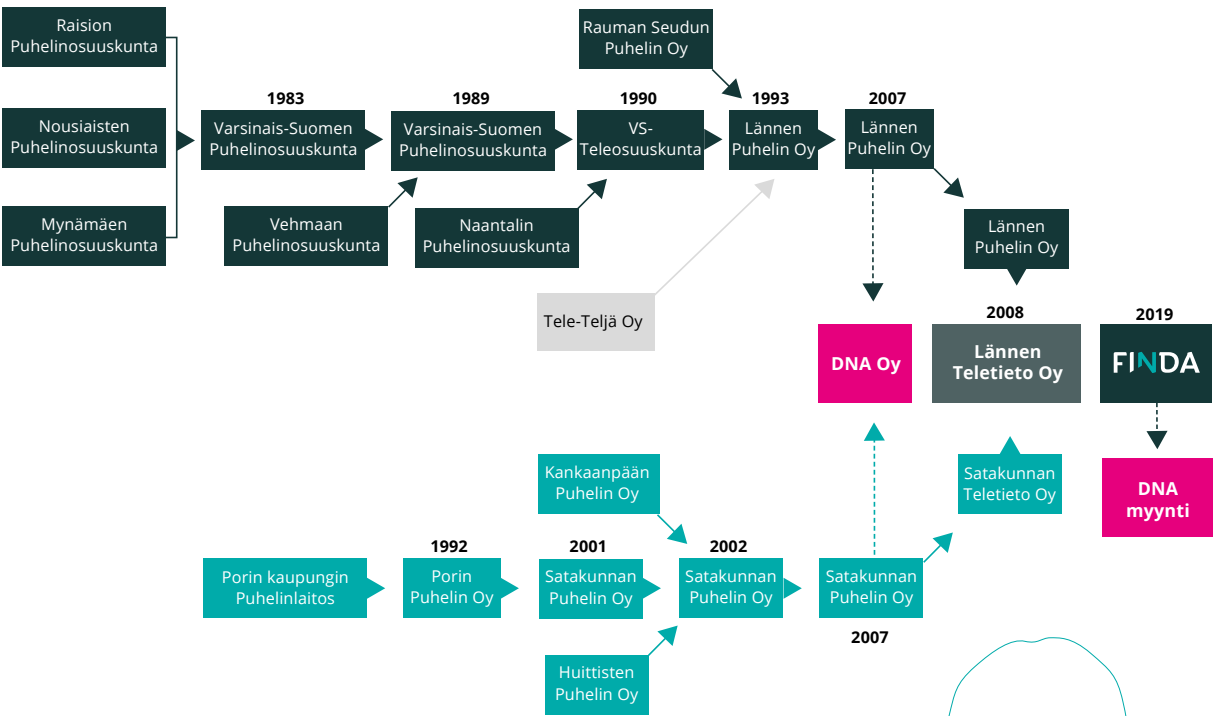
Osakkuusyhtiöt

Telebusiness InWest Oy	48,7 %
Holding Oy Visio	49,3 %
Suomen Numeropalvelu Oy	30,0 %
Lohjan Puhelin Oy*	38,1 %

* Finda Telecoms Oy:n suora omistus 29,0 % ja välillinen tytäryhtiöiden kautta 9,1 %.

Finda – yli 130 vuotta

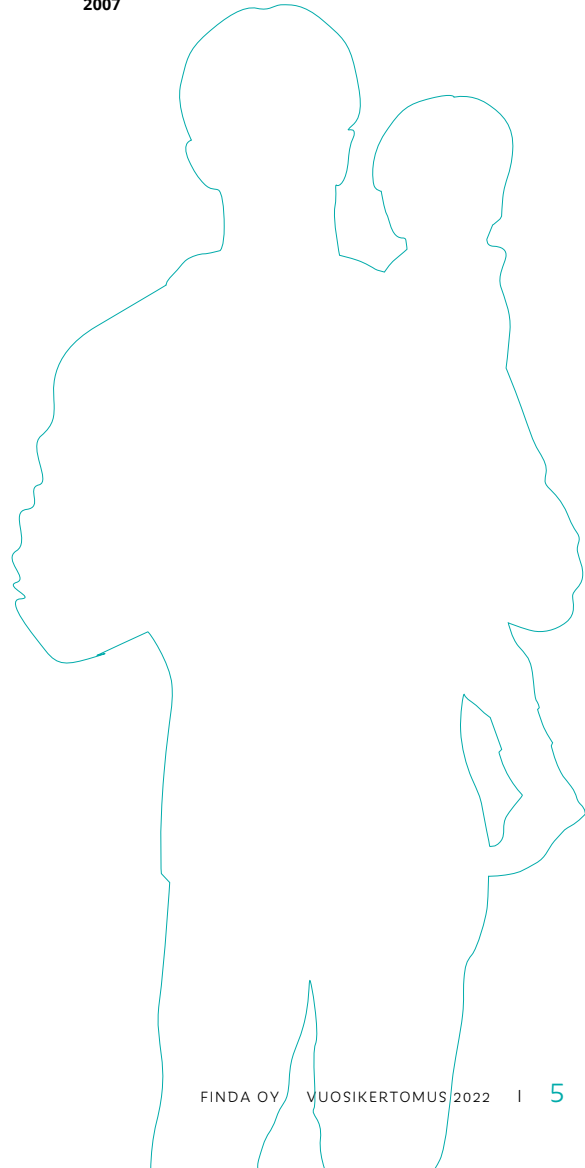
120 vuotta operatiivisena puhelinyhtiönä



Findan yli 130-vuotinen historia ulottuu puhelimen Suomeen tulon alkujuurille 1870-luvulla.

Yli 10 vuotta sijoitusyhtiönä

Vuonna 2007 Länne Puhelin Oy ja Satakunnan Puhelin Oy luopuivat operatiivisena puhelinyhtiönä toimimisesta ja muuttuivat sijoitusyhtiöiksi. Satakunnan Puhelin muutti tässä yhteydessä nimensä Satakunnan Teletiedoksi. Vuonna 2008 Länne Puhelin Oy ja Satakunnan Teletieto Oy fuusioituivat ja uusi yhtiö nimettiin Finda Oy:ksi. Nykymuodossaan sijoitusyhtiönä Finda on siis toiminut jo yli 10 vuotta.



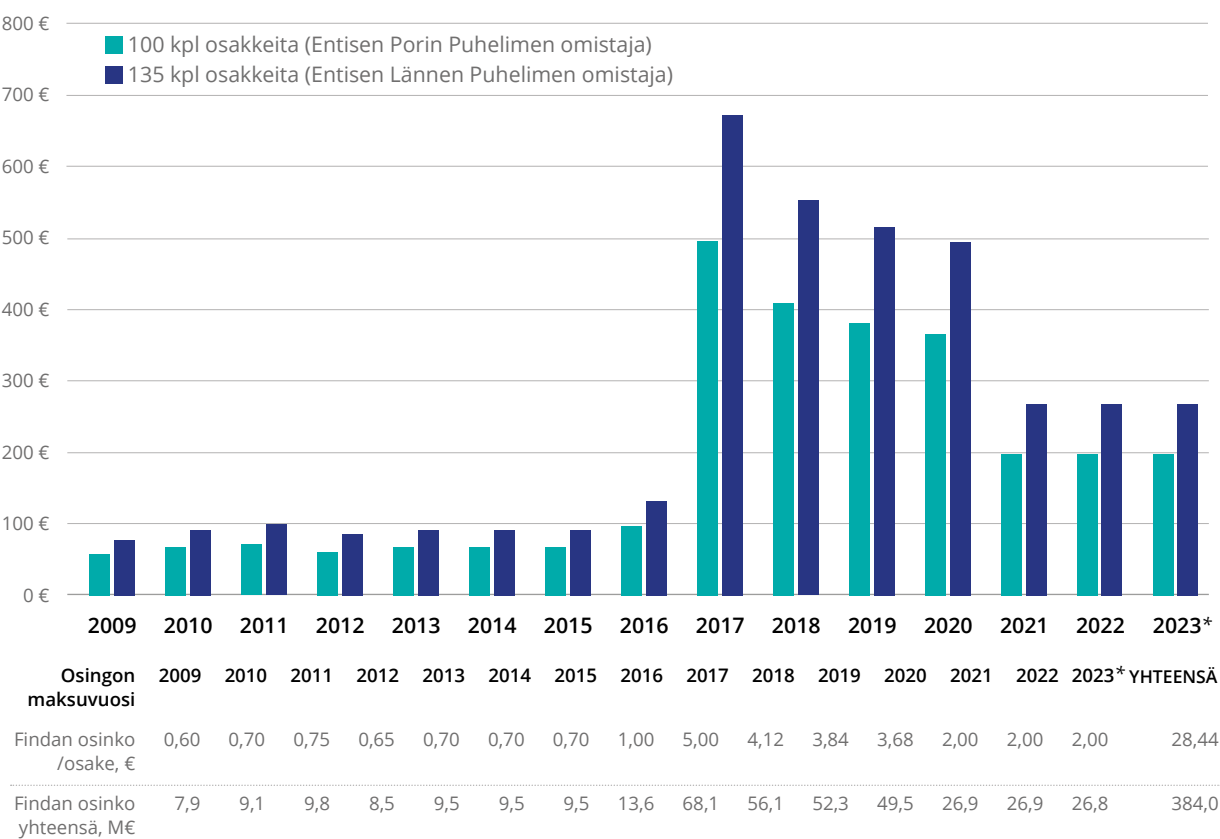
Osingot ja omien osakkeiden hankkiminen

Osinkopolitiikka

Finda on maksanut omistajilleen osinkoja vuosittain vuodesta 2008 lähtien, jolloin Lännen Puhelin Oy ja Satakunnan Teletieto Oy fuusioituivat Finda Oy:ksi. Vuosina 2017–2020 osinkoja maksettiin poikkeuksellisen paljon, yhteensä noin 226 miljoonaa euroa, mikä osaltaan johtui yhtiön DNA-osakkeista saamista merkittävästä osingoista ja myyntivoitoista. Vuosien 2009–2016 aikana Finda maksoi osinkoa yhteensä noin 78 miljoonaa euroa.

Findan ensisijaisena tavoitteena on kasvattaa yhtiön nettovarallisuutta pitkäjänteisesti sijoitustoimintaa teke-mällä. Yhtiön hallitus on linjannut, että yhtiö maksaa vuosittain vakaata ja kestävää osinkoa suhteessa yhtiön toiminnan ensisijaisten tavoitteiden toteutumiseen.

Findan osinkohistoria 2009–2023 maksuvuoden mukaan



* hallituksen esittämä osinko

Omien osakkeiden hankkiminen

Yhtiökokous 17.3.2022 valtuutti hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta. Hankittavien omien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 270 000 osaketta, mikä vastaa noin 2,0 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista. Yhtiö voi hankkia enintään 270 osaketta kultakin yksittäiseltä osakkeenomistajalta. Valtuutus vastasi sisällöltään yhtiökokouksen 26.3.2021 antamaa valtuutusta, joka päättyi vuoden 2022 varsinaiseen yhtiökokoukseen. Yhtiö hankki vuoden aikana yhteensä 26 028 A-osaketta 40,00 euron ja 37,00 euron osakekohtaisilla hinnoilla. Tilikauden aikana omien osakkeiden hankintaan käytetyt varat olivat yhteensä 1 040 639,01 euroa sisältäen hankinnoista aiheutuneet varainsiirtoverot. Valtuutus päättyy viimeistään seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen.

Osakkaat

Findan 10 suurinta omistajaa omistavat yhteensä noin 53 % Findan osakkeista.

Suurimmat omistajat 31.12.2022

31.12.2022 Nimi	Osakkeet yhteensä	% Osakkeista
RIVAL XVIII INVEST KY	3 339 430	24,5 %
LAKIASIAINTOIMISTO ASIAKASTURVA OY	976 915	7,2 %
OTC-SIJOITUS OY	942 992	6,9 %
TELEBUSINESS INWEST OY	679 000	5,0 %
PARTNERA OYJ	500 000	3,7 %
FINDA OY	202 572	1,5 %
AUREJÄRVI HOLDINGS OY	201 565	1,5 %
RIVAL ALTERNATIVE INVEST KY	129 648	1,0 %
PORIN KAUPUNKI	121 805	0,9 %
ODCO OY	120 000	0,9 %
10 suurinta omistajaa yhteensä	7 213 904	53,0 %

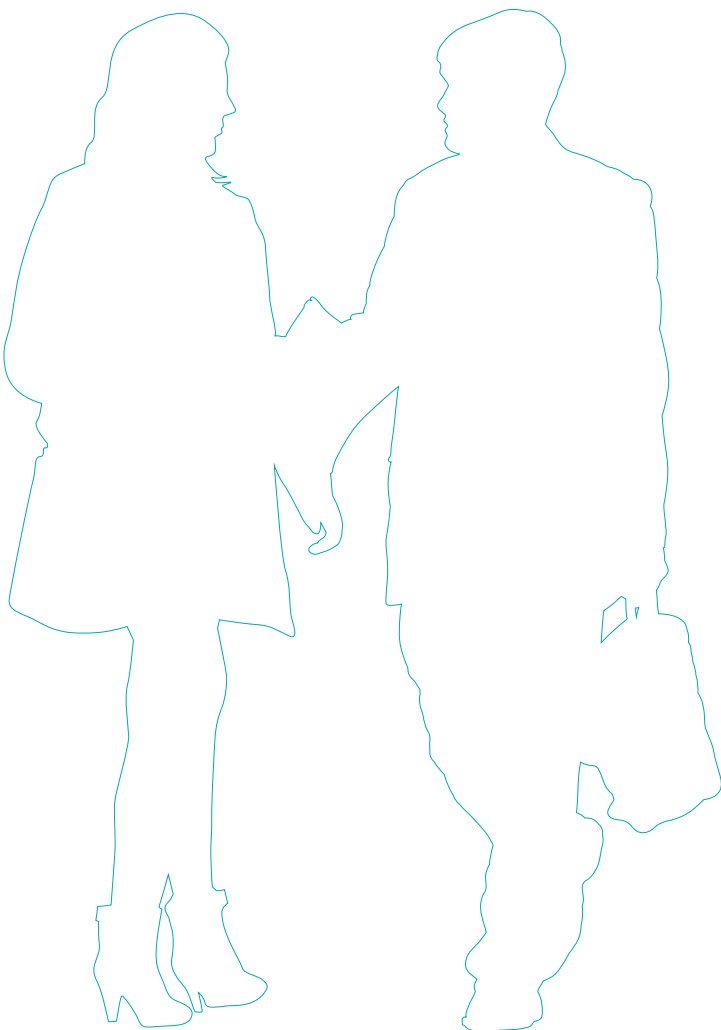
Osakkeet

Finda Oy:n osakepääoma jakaantuu kahteen osake-sarjaan siten, että A-sarjan (1 ääni/osake) osakkeita on 13 501 236 kappaletta ja K-sarjan (20 ääntä/osa-ke) osakkeita on 116 000 kappaletta eli yhteensä yhtiön osakkeiden määrä on 13 617 236 kappaletta. Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Finda Oy omistaa 202 572 kappaletta yhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 1,5 % yhtiön kaikista osakkeista ja 1,3 % äänistä.

Tytäryhtiö Puhelinpartnerit Oy omistaa 42 120 kap-paletta yhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yh-tiön kaikista osakkeista ja äänistä.

Tytäryhtiö Aviren Oy omistaa 44 979 kappaletta yh-tiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kaiki-s-ta osakkeista ja äänistä.



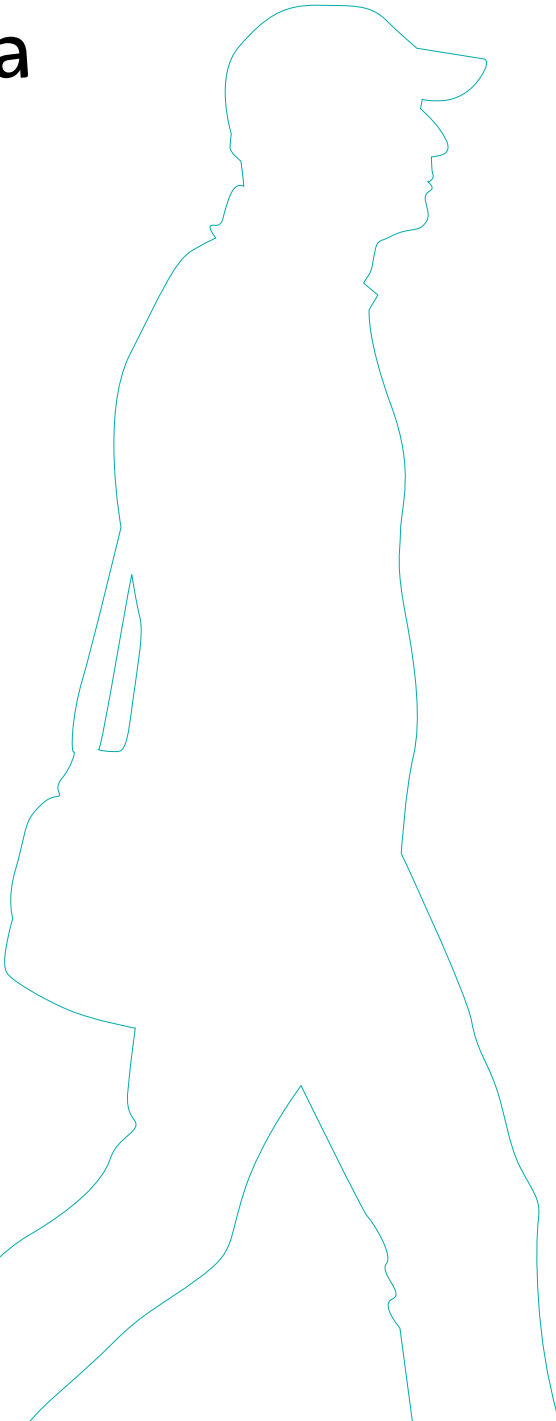


Sijoitusstrategia

Finda-konserni on aktiivinen omistaja ja sijoittaja, joka pyrkii toiminnallaan edistämään omistaja-arvon kasvua.

Finda harjoittaa aktiivista, arvosijoittamisen periaatteille perustuvaa portfoliosijoitustoimintaa. Tavoitteena on sijoitussalkku hyvällä riski-tuotto-suhteella ilman maantieteellisiä tai toimialarajoituksia.

Yhtiö sijoittaa tyypillisesti likvideihin, laadukkaisiin ja kohtuullisesti hinnoiteltuihin vahvan taseen omaaviin listattuihin yhtiöihin, joilla on hyvä tuloksentekokyky ja jotka maksavat kunnollista osinkoa. Tarvittaessa Finda voi kuitenkin tarttua myös tyypillisestä sijoituskohteistaan poikkeaviin sijoitusmahdollisuuksiin.

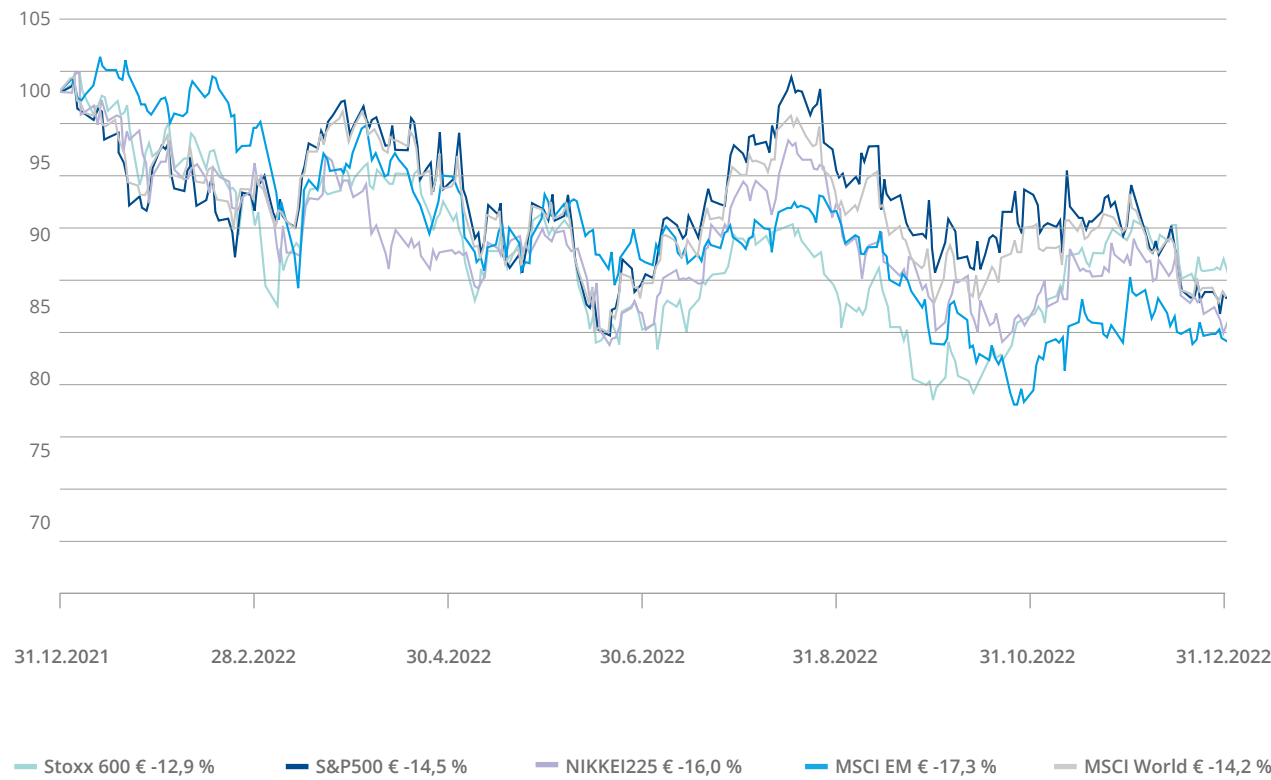


Portfoliosijoitustoiminta

Osakemarkkinat vuonna 2022

Vuonna 2022 osakemarkkinat olivat pääasiassa laskusuuntaiset ympäri maailman. Yhdysvaltojen S&P 500 EUR indeksi tuotti vuoden 2022 aikana -14,5 %, Stoxx Europe 600 (Eurooppa) -12,9 %, DAX (Saksa) -12,3 %, FTSE 100 (Iso-Britannia) EUR -4,4 %, MSCI World (Maailma) EUR -14,2 % ja Japanin Nikkei EUR -16,0 %. Kehittyvien markkinoiden MSCI Emerging Markets EUR -indeksin tuotto vuodelta 2022 oli -17,3 %.

Indeksien tuotot 2022



Indeksien tuotot 2022

	DAX (EUR)	Stoxx600 (EUR)	FTSE 100 (GBP)	S&P 500 (USD)	Nikkei 225 (JPY)	Russell1000 Value (USD)	MSCI EM (USD)	MSCI World (USD)
EUR	-12,3 %	-12,9 %	-4,4 %	-14,5 %	- 16,0 %	-4,0 %	-17,3 %	-14,2 %
LCY	-12,3 %	-12,9 %	0,9 %	-19,4 %	-9,4 %	-9,6 %	-22,4 %	-19,5 %

Sijoitusvuosi 2022

Finda-konsernin kirjanpidon voitto vuodelta 2022 oli noin 8,5 miljoonaa euroa ja kirjanpidon oman pääoman tuotto oli noin 0,6 %. Tämän lisäksi Findan osakeportfolion hankintahinnan ja markkina-arvon välinen ero pieneni noin 123 miljoonaa euroa. Finda-konsernin portfoliosijoitusten bruttotuotto (IRR) oli vuonna 2022 noin -18 %.

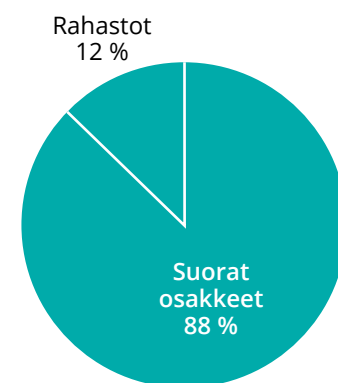
Findan osakeportfolio

Suorien osakesijoitusten paino oli vuoden lopussa noin 88 % (87 % vuonna 2021). Osakerahastojen paino oli noin 12 % osakeportfoliosta.

Sijoituskohteita oli vuoden lopussa yhteensä 315, joista suoria osakesijoituksia oli 309. Sijoituksia oli tehty 26 eri maahan useille eri toimialoille.

Finda noudattaa sijoitustoiminnassaan arvosijoittamisen periaatteita. Myös Morningstarin sijoitustapa-luokituksen kriteereillä Findan suorista osakesijoituksista noin 90 % oli vuodenvaihteessa Value-osakkeissa. Noin 10 % oli Blend-osakkeissa ja alle 1 % Growth-osakkeissa.

Rahastosijoituksia oli vuodenvaihteessa yhteensä 6 kappaletta. Joukossa on kaksi kotimaista rahastoa, jotka molemmat sijoittavat ulkomaille. Toinen rahastoista on private equity -rahasto. Kaikki 6 rahastoa ovat value-strategiaa noudattavia rahastoja.

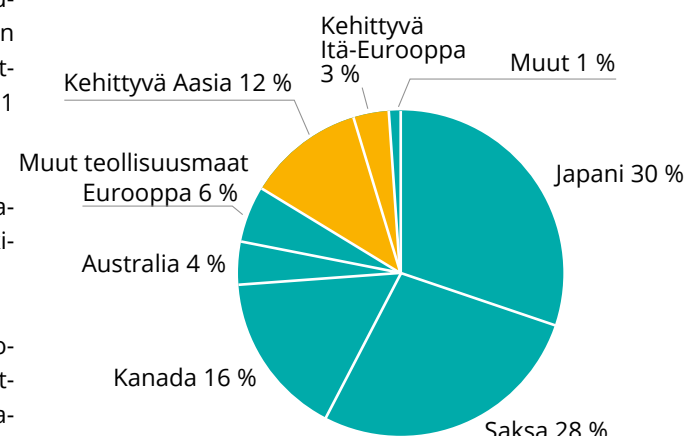


Osakesijoitusten jakauma alueittain

Findan koko osakeportfolio oli vuoden lopussa sijoitettu ulkomaille, Suomi-paino oli siis edelleen 0 %. Kehittyvien markkinoiden paino oli vuoden lopussa noin 15 %. Kehittyneiden markkinoiden paino oli noin 85 %. Kehittyneeseen Eurooppaan oli sijoitettuna noin 34 % varoista. Japanisijoituksia kasvatettiin vuoden aikana; Japaniin oli vuoden lopussa sijoitettuna noin 30 % koko osakeportfoliosta (vuoden 2021 lopussa 25 %).

Pääosa kehittyneeseen Eurooppaan sijoitetuista varoista oli vuoden lopussa sijoitettuna Pohjois- ja Keski-Eurooppaan ja vain 1 % Etelä-Eurooppaan.

Osake- ja osakerahastosijoituksista noin 33 % oli vuoden lopussa noteerattu euroissa ja 67 % oli noteerattu muissa valuutoissa kuin euroissa. Osakemarkkinariskin lisäksi Findalla on siis myös valuuttakurssiriskiä. Esimerkiksi, jos euro vahvistuisi muihin valuuttoihin



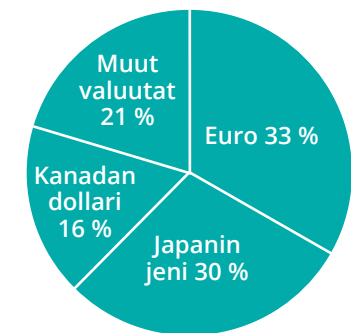
nähdessä 5 %, tällöin Findan osakeportfolion arvo laskisi noin 3 %. Yhtä lailla euron heikentyminen kasvattaisi Findan osakeportfolion arvoa. Finda ei ole suojaautunut valuuttakurssimuutoksilta.

Japanisijoitukset

Findan osakeportfoliosta noin 30 % oli sijoitettu Japaniin. Hajautus japanisijoituksissa on laaja, vuodenvaihteessa Findalla oli japaniportfoliossaan 150 osaketta. Yksikään yksittäinen osake ei ollut merkittävässä painossa. Japaniin sijoitetuista varoista vajaa 60 % on sijoitettu yhtiöihin, joiden pääasiallinen toimiala Morningstarin luokittelujen mukaan on teollisuus (Industrials).

Noin 90 % japaniportfoliosta on sijoitettu prime market* -kriteerit täyttäviin yhtiöihin. Loput 10 % täyttävät standard market* -kriteerit. Yhtiöiden markkinaarvojen painotettu mediaani oli 414 miljoonaa euroa. Kaikilla yhtiöillä oli vahvat taseet ja 83 % yhtiöistä oli nettokassat. Findan japaniportfolion osinkotuotto oli 3,2 % ja PE-luku oli 9,2 painotettuna mediaanina.

Suorien japanisijoitusten lisäksi Findalla on yli 20 %:n omistusosuus isobritannialaisessa AVI Japan Opportunity Trust -nimisessä valuerahastossa. Vuodenvaihteessa rahasto-omistuksen arvo oli noin 38 miljoonaa euroa.



Painotettu mediaani	Japani-portfolio
Markkina-arvo, M€	414
Liikevaihto, M€	987
Nettotulos, M€	47
Osinkotuotto	3,2 %
PE-luku	9,2x

Kehittyvä Aasia

Findan osakeportfoliosta noin 12 % oli vuodenvaihteessa sijoitettu kehittyvään Aasiaan, lähinnä Taiwanin ja Etelä-Koreaan. Finda on sijoittanut Taiwanissa 60 yhtiöön ja Etelä-Koreassa 29 yhtiöön. Taiwanissa lähes kaksi kolmasosaa yhtiön sijoitetuista varoista on Morningstarin toimialaluokitusten mukaan teknologiayhtiöissä ja reilu viidesosa on teollisuudessa. Etelä-Koreassa noin kolmasosa varoista on teollisuudessa ja noin kuudesosa Morningstarin määrittämässä toimialakategoriassa nimeltä Consumer Defensive.

Sekä taiwanilaiset että eteläkorealaiset sijoituskohteemme ovat vahvataseisia. Oheisessa taulukossa on tunnuslukuja painotettuna mediaanina.

* Japanin pörssi luokittelee yhtiönsä Prime-, Standard- ja Growth-kategorioihin. Prime-kategorian yhtiöiden tulee täyttää määrätty kriteerit mm. performanssin, likviditeetin ja hyvän hallinto-sijoittajadialogin osalta.

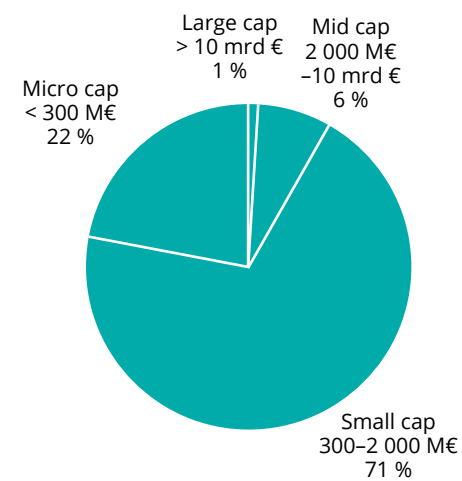
Painotettu mediaani	Taiwan-portfolio	Etelä-Korea-portfolio
Markkina-arvo, M€	327	237
Liikevaihto, M€	323	890
Nettotulos, M€	37	33
Osinkotuotto	6,6 %	3,8 %
PE-luku	10,1x	8,9x

Suorien osakesijoitusten markkina-arvojakauma

Findalla oli vuoden lopussa small cap -kokoluokan yhtiöissä noin 71 % suorista osakesijoituksista. Edellisen vuoden lopussa small cap -paino oli 35 %. Iso osa muutoksesta johtuu Hornbach Holdingin markkina-arvon laskemisesta mid cap -luokasta small cap -luokkaan. Mid cap -kokoluokan paino laski 51 %:sta 6 %:iin lähinnä edellä mainitusta syystä.

Suurin yksittäinen suora osakesijoitus oli vuoden lopussa Hornbach Holding. Findan omistusosuus Hornbach Holdingissa on yli 10 % ja näin ollen Findan Hornbach Holdingilta saamat osingot ovat Suomessa verovapaita. Hornbach Holding on saksalainen rautakauppaketju, joka toimii yhdeksässä maassa Euroopan alueella. Yhtiön markkina-arvo oli vuodenvaihteessa noin 1,2 miljardia euroa.

Kymmenen suurinta yksittäistä suoraa osaketta muodostivat vuoden 2022 lopussa osakeportfoliossa noin 53 %. Vuoden 2021 lopussa 10 suurimman paino oli yhteensä noin 63 %. Findan sijoitusportfolion toimialahajautuksessa on pyritty riittävään laajuuteen. Toimialahajautus poikkeaa olennaisesti isoista indekseistä (kuten esimerkiksi MSCI World, S&P500 ja Eurostoxx 600). Esimerkiksi vuodenvaihteessa Findan osakeportfoliossa ei ole lainkaan sijoituksia Financials -sektorille. Portfolion suurin omistus Hornbach Holding on rautakauppaketju, minkä vuoksi vähittäiskauppatoimiala on poikkeuksellisen suuressa painossa oleva toimiala.



Vastuullisuus (ESG)

ESG on lyhenne sanoista Environmental, Social ja Governance. ESG-sijoittamisella tarkoitetaan sijoittamista yrityksiin, jotka huomioivat ympäristö- ja yhteiskuntavastuun sekä hyvän hallintotavan liike-toiminnassaan. Finda seuraa useita ESG-luokitusta tekevien tahojen arvioita sijoituskohteistaan. Koska Findalla on suuri määrä small cap- ja micro cap-kokoluokan yhtiöitä, kaikkiin Findan sijoituskoh-teisiin emme ole löytäneet luokittelua. Niiltä osin, kun luokittelu on löytynyt, noin 76 % Findan sijoitusvarallisuudesta on Morningstarin mukaan luokiteltu parhaaseen tai toiseksi parhaaseen luokkaan (negligible risk / low risk) eli mitättömän tai matalan riskin kohteiksi.

Muut omistukset

Oy Omnitele Ab

Oy Omnitele Ab on kansainvälisesti toimiva tietoliikenteen konsultointiyritys. Omnitelen vuoden 2022 liikevaihto oli 4,5 miljoonaa euroa (2021: 4,0 M€), käyttökate 0,2 miljoonaa euroa (2021: 0,3 M€) ja henkilöstön lukumäärä 34 (2021: 36).

Lohjan Puhelin Oy

Lohjan Puhelin Oy on entinen maakunnallinen puhelinyhtiö ja nykyinen pääomayhtiö. Findan suora ja välillinen omistus Lohjan Puhelin Oy:stä on yhteensä 38,1 %.

PHP Holding Oy

PHP Holding Oy, entinen Päijät-Hämeen Puhelin Oyj, on sijoituskonserni, jolla on merkittävä sijoitusvarallisuus. Findalla on merkittävä taloudellinen intressi suoraan ja välillisesti PHP Holding Oy:ssä.

Aina Group Oyj

Finda omisti 31.12.2022 Aina Groupista noin 6 % osakkeista ja noin 10 % äänistä.

Finda Oy:n johto ja hallitus

Finda Oy:n johto



Tommi Aurejärvi
Toimitusjohtaja



Jaakko Salmela
Talousjohtaja

Finda Oy:n hallitus



Sami Aurejärvi
Hallituksen puheenjohtaja
Salkunhoitaja



Justus Könkkölä
Hallituksen varapuheenjohtaja
Osakas, Asianajotoimisto Socrates



Sami Haunia
Hallituksen jäsen
Liikkeenjohdon konsultti



Ted Roberts
Hallituksen jäsen
Osakas ja toimitusjohtaja,
Realstocks Oy



Riikka Lumberg
Hallituksen jäsen
Sijoitusanalyytikko

Vuoden 2022 aikana hallitus kokoontui yhteensä 5 kertaa.

Hallituksen toimintakertomus

Tilikausi 1.1.–31.12.2022

Tilikauden keskeiset tapahtumat

Vuoden 2021 positiivisen markkinakehityksen jälkeen vuosi 2022 oli osakemarkkinoilla haastava. Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan, korkea inflaatio, korkotason nousu sekä pelot maailman talouden ajautumisesta taantumaan vaikuttivat osakemarkkinoihin ympäri maailmaa merkittävästi ja markkinaheilahtelut ovat vuoden 2021 tapaan olleet myös vuonna 2022 ajoittain voimakkaita.

Osakemarkkinat ympäri maailmaa kehittyivät vuoden aikana negatiivisesti ja päättyivät lopulta monin paikoin selvästi alle edellisen vuodenvaihteen tason. MSCI World -indeksi (EUR) laski 14,2 % vuoden aikana, Euroopan Stoxx Europe 600 -indeksi laski 12,9 %, Ison-Britannian FTSE100 -indeksi (EUR) laski 4,4 %, Japanin Nikkei225 (EUR) laski 16,0 % ja Yhdysvaltain S&P 500 -indeksi (EUR) laski 14,5 %. Vuoden 2022 aikana Yhdysvaltain dollari vahvistui suhteessa euroon noin 6 %, joka osaltaan kasvatti dollarimääräisten sijoitusten tuottoa euroissa. Vastaavasti Japanin jeni heikkeni yli 7 % suhteessa euroon, joka heikensi japanilaisten osakkeiden euro-määräistä tuottoa vuonna 2022.

Finda noudattaa sijoitustoiminnassaan arvosijoittamisen periaatteita ja konserni on jatkanut strategiansa mukaista sijoitustoimintaa. Konserni on tilikauden aikana kasvattanut sijoitusportfolioonsa. Konsernin sijoituskohteiden lukumäärä kasvoi tilikauden aikana noin 22 % ja portfoliosijoitusten taasearvo tilinpäätöshetkellä kasvoi noin 11 % verrattuna vuoteen 2021. Suurin osa konsernin sijoituksista on suoraa osakesijoituksia. Konsernin portfolio-sijoitusten tuotto (IRR) oli vuonna 2022 noin -18 %.

Konsernirakenne

Konsernin omistusosuus Oy Omnitele Ab:ssa on laskenut 95 %:sta 94 %:iin tilikauden aikana. Lisäksi osakkuusyhtiö Rival XV Invest Oy on purettu. Muilta osin Finda Oy:n konsernirakenne on säilynyt tilikauden aikana ennallaan.

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty tytäryhtiöinä Finda SPV Oy, Finda Telecoms Oy, Puhelinpartnerit Oy, Oy Omnitele Ab ja Aviren Oy.

Osakkuusyhtiöinä konsernitilinpäätökseen on yhdistelty Holding Oy Visio, Telebusiness InWest Oy, Suomen Numeropalvelu Oy ja Lohjan Puhelin Oy.

Taloudellinen kehitys ja rahoitus

Findan sijoitusportfolio kehittyi vuoden aikana negatiivisesti. Konsernin sijoitusportfolion tuotto vuonna 2022 oli noin -18 % (vuonna 2021 noin 30 %).

Konsernin liikevaihto vuonna 2022 oli 151,2 miljoonaa euroa (vuonna 2021: 189,7 miljoonaa euroa). Liikevaihto laski noin 20 % johtuen portfoliosijoitustoiminnan volyymin pienenemisestä. Konsernin liikevoitto laski 2,2 miljoonaan euroon. Liikevoitto vuonna 2021 oli 39,4 miljoonaa euroa. Liikevoiton lasku johtui portfoliosijoitustoiminnan edellisvuotta heikommasta tuotosta.

Konsernin tilikauden tulos oli 8,5 miljoonaa euroa (vuonna 2021: 40,3 miljoonaa euroa).

Konserni on tilikauden päättymishetkellä käytännössä velaton. Konsernin korollisten velkojen määrä tilikauden päättyessä oli 0,5 miljoonaa euroa (vuonna 2021: 0,7 miljoonaa euroa). Konsernin osakkeenomistajille kuuluvan oman pääoman määrä oli vuoden lopussa 929,7 miljoonaa euroa (vuonna 2021: 949,0 miljoonaa euroa).

Konsernin maksuvalmius säilyi erinomaisena koko tilikauden ajan.

Emoyhtiön taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut

	2022	2021	2020
Liikevaihto (miljoonaa euroa)	37,2	83,1	75,0
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (miljoonaa euroa)	178,8	59,6	8,1
Oman pääoman tuotto	25,6 %	9,4 %	1,3 %
Omavaraisuusaste	96,7 %	76,2 %	64,0 %

Konsernin taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut

	2022	2021	2020
Liikevaihto (miljoonaa euroa)	151,2	189,7	187,3
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (miljoonaa euroa)	10,0	51,1	10,4
Oman pääoman tuotto	0,6 %	3,9 %	0,9 %
Omavaraisuusaste	99,8 %	99,7 %	99,6 %

Yhtiökokoukset

Finda Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin Helsingissä 17.3.2022. Yhtiökokous päätti hallituksen esityksen mukaisesti jakaa osinkoa 2,00 euroa osakkeelta eli yhteensä 26,9 miljoonaa euroa.

Hallituksen jäsenet säilyvät ennallaan ja hallitukseen valittiin uudelleen Sami Aurejärvi, Justus Könkkölä, Sami Haunia, Riikka Lumberg ja Ted Roberts.

Finda-konsernin henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut

	2022	2021	2020
Keskimääräinen lukumäärä tilikaudella	42	44	42
Tilikauden palkat ja palkkiot (miljoonaa euroa)	3,4	3,1	2,8

Ympäristöasiat ja selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnasta

Konsernin liiketoimintaan ei ole liittynyt olennaisia ympäristöön vaikuttavia tekijöitä eikä sen tuotteisiin ja palveluihin liity merkittäviä ympäristölainsäädännön vaatimuksia. Konserni seuraa useiden eri tahojen tekemiä arvioita sijoituskohteidensa toiminnasta liittyen ympäristöön, yhteiskuntavastuuseen ja hyvään hallintotapaan.

Konsernilla ei ole olennaista tutkimus- ja kehitystoimintaa.

Arvio toiminnan merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Konsernin kannalta merkittävimmät riskit koskevat portfoliosijoitustoimintaa. Konsernin sijoitustoimintaan kohdistuu markkinariski, jota konserni pyrkii hallitsemaan arvosijoittamisen periaatteille perustuvalla, hallituksen hyväksymällä sijoitusstrategialla. Lisäksi salkku on hajautettu suoriin osakesijoituksiin ja rahastoihin ottaen huomioon myös muun muassa sijoitusten maantieteellisen ja toimialakohtaisen jakautumisen.

Hallituksen näkemyksen mukaan konsernin toimintaan kohdistuvat rahoitusriskit, kuten korko-, valuutta-, likviditeetti- ja luottoriskit ovat edelleen maltilliset suhteessa konsernin liiketoimintaan ja taseasemaan, mutta ovat kuitenkin kasvaneet maailmantalouteen vaikuttaneiden tekijöiden seurauksena. Konsernin toimintaan kohdistuvia riskejä arvioidaan ja seurataan osana jatkuvaa, päivittäistä liiketoimintaa.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Konserni jatkaa strategiansa mukaista sijoitustoimintaa alkaneella tilikaudella. Konsernin sijoitustoiminnan tulos riippuu pääasiassa osakemarkkinoiden kehityksestä vuonna 2023.

Finda Oy:n osakkeet

Finda Oy:n osakepääoma jakaantuu kahteen osakesarjaan siten, että A-sarjan (1 ääni/osake) osakkeita on 13.501.236 kappaletta ja K-sarjan (20 ääntä/osake) osakkeita on 116.000 kappaletta eli yhteensä emoyhtiön osakkeiden määrä on 13.617.236 kappaletta. Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin. Osakkeilla ei ole nimellisarvoa.

Omat osakkeet

KPL 1.000	1.1.2022	Muutos	31.12.2022
Hallussa olevat omat A-osakkeet	176,5	26,0	202,6
Osuus kaikista osakkeista	1,3 %	0,2 %	1,5 %
Osuus kaikista äänistä	1,1 %	0,2 %	1,3 %

Yhtiökokous 17.3.2022 valtuutti hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta. Hankittavien omien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 270.000 osaketta, mikä vastaa noin 2,0 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista. Yhtiö voi hankkia enintään 270 osaketta kultakin yksittäiseltä osakkeenomistajalta. Valtuutus vastasi sisällöltään yhtiökokouksen 26.3.2021 antamaa valtuutusta, joka päättyi vuoden 2022 varsinaiseen yhtiökokoukseen. Yhtiö hankki vuoden aikana yhteensä 26.028 A-osaketta 40,00 euron ja 37,00 euron osakekohtaisilla hinnoilla. Tilikauden aikana omien osakkeiden hankintaan käytetyt varat olivat yhteensä 1.040.639,01 euroa sisältäen hankinnoista aiheutuneet varainsiirtoverot. Valtuutus päättyy viimeistään seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen.

Tytäryhtiö Puhelinpartnerit Oy:llä on hallussaan yhteensä 42.120 kappaletta emoyhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä. Tytäryhtiö Aviren Oy:llä on hallussaan yhteensä 44.979 kappaletta emoyhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä.

Lahjoitukset

Yhtiökokous 17.3.2022 valtuutti hallituksen päättämään yhteensä enintään 100.000 euron suuruisista lahjoituksista yleishyödyllisiin tai niihin rinnastettaviin tarkoituksiin. Yhtiö teki valtuutuksen perusteella kolme lahjoitusta tilikauden aikana:

Jalkapallo-Säätiön Pertti Alaja -rahasto 40 000 €
Jalkapallo-Säätiö tukee vähävaraisten ja syrjäytymisuhan alla olevien lasten ja nuorten jalkapallo- ja futsaltoiminnan edistämistä Pertti Alaja -rahastosta.

Icehearts, Pori 40 000 €

Iceheartsin tavoitteena on ennaltaehkäistä syrjäytymistä, edistää sosiaalisia taitoja ja luoda lapsille pitkäkestoinen ja turvallinen aikuisen läsnäolo läpi kasvun nivelvaiheiden. Icehearts on varhaisen puuttumisen toimintamalli lapsen hyväksi sekä sosiaalityön, koulun ja vapaa-ajan tueksi. Icehearts on innovatiivinen toimintamalli, jonka työväline on joukkueurheilu.

Finda Oy:n lahjoitus Icehearts-toiminnalle mahdollistaa Icehearts-toiminnan laajentamisen ja jatkamisen Porissa.

Suomen Punainen Risti – Ukraina 20 000 €

Lahjoituksella tuetaan Punaisen Ristin kansainvälistä avustusoperaatiota rahallisesti, lähetetään Ukrainaan ja sen lähialueille avustustyöntekijöitä, lähetetään Ukrainaan ja sen lähialueille materiaaliapua ja autetaan Suomeen saapuvia pakolaisia.

Lähipiirilainat

Finda Telecoms Oy on antanut emoyhtiö Finda Oy:lle 26,0 miljoonan euron lainan. Lainalle kertyy markkinaehtoinen korko. Laina erääntyy maksettavaksi 31.12.2024. Velallisella on oikeus maksaa velka takaisin ennen eräpäivää.

Osinkona jaetaan 2,00 euroa ulkona olevaa osaketta kohden eli yhteensä	26,8 miljoonaa euroa
Omaan pääomaan jätetään	666,0 miljoonaa euroa
Yhteensä	692,8 miljoonaa euroa

Riita-asiat

Tytäryhtiö Finda Telecoms Oy on voittanut DNA Oyj:n osakkeiden luovutusvoittoverotusta koske-
neen riita- asian verotuksen oikaisulautakunnassa. Verohallinto on palauttanut konsernin aiemmin maksaman veron, noin 49 miljoonaa euroa, tilikau-
den aikana. Maksettu vero on merkitty siirtosaami-
seksi konsernin edellistä tilikautta koskevissa ver-
tailutiedoissa.

Hallituksen esitys tuloksen käsittelystä yhtiökokoukselle

Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 692,8 miljoonaa euroa, josta tilikauden voitto on 177,3 miljoonaa euroa. Emoyhtiön taloudellisessa tilan-
teessa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapah-
tunut olennaisia muutoksia eikä myöskään OYL
13:2 §:ssä tarkoitettu maksukykyisyydesti vaikuta
voitonjakokelpoisten varojen määrään. Hallitus eh-
dottaa yhtiökokoukselle, että voitonjakokelpoiset
varat käytetään seuraavasti:

Organisaatio, johto ja tilintarkastajat

Hallitus tilikauden aikana

<i>Sami Aurejärvi</i>	puheenjohtaja
<i>Justus Könkkölä</i>	varapuheenjohtaja
<i>Ted Roberts</i>	jäsen
<i>Sami Haunia</i>	jäsen
<i>Riikka Lumberg</i>	jäsen

Hallitus kokoontui tilikauden aikana viisi kertaa.

Toimitusjohtajana on 1.3.2017 alkaen toiminut

Tommi Aurejärvi

Tilintarkastajat

PricewaterhouseCoopers Oy, tilintarkastusyhteisö
Päävastuullinen tilintarkastaja 28.2.2017 alkaen:
KHT Kalle Laaksonen



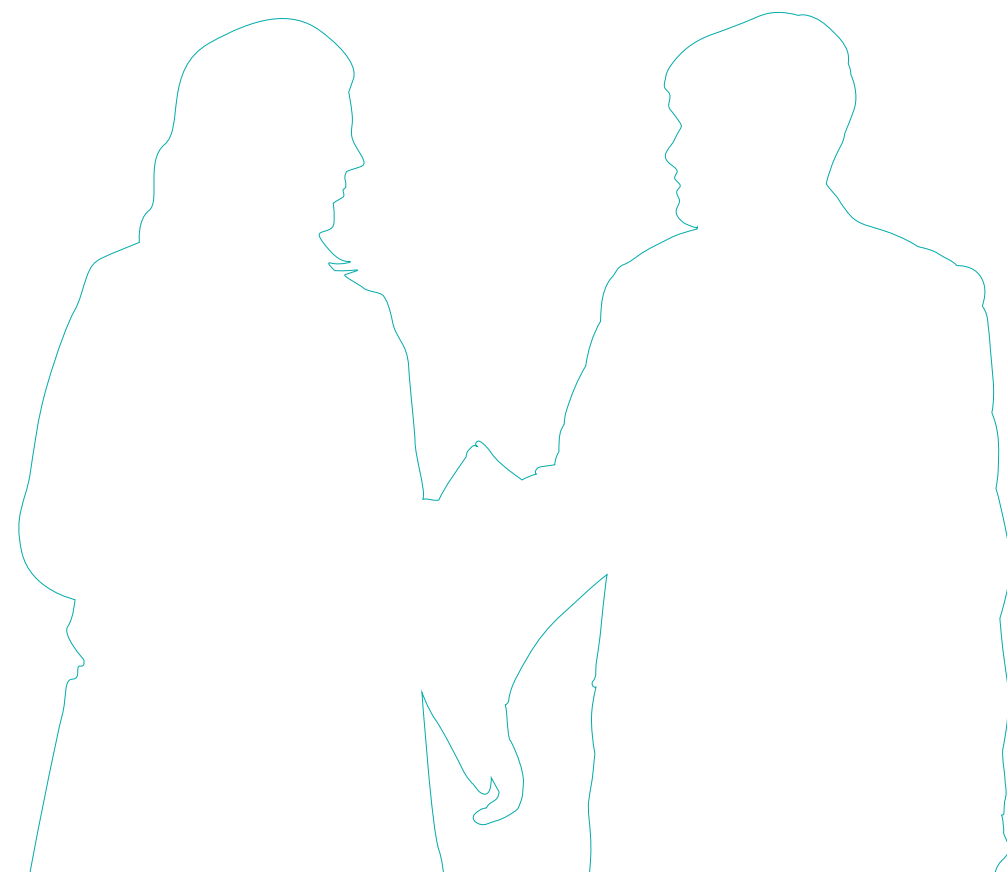
Finda Oy

TILINPÄÄTÖS 2022

Sisällysluettelo

Tilinpäätös 2022

Konsernituloslaskelma	22
Emoyhtiön tuloslaskelma	23
Konsernitase	24
Emoyhtiön tase	26
Konsernin rahoituslaskelma	28
Emoyhtiön rahoituslaskelma	29
Liitetiedot	30
Tilinpäätöksen allekirjoitus	39
Tilinpäätösmerkintä	39
Tilintarkastuskertomus	40



KONSERNITULOSLASKELMA

LIKEVAIHTO

Liiketoiminnan muut tuotot

Materiaalit ja palvelut

Aineet, tarvikkeet ja tavarat

Ostot tilikauden aikana

Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)

Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä

Ulkopuoliset palvelut

Materiaalit ja palvelut yhteensä

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot

Henkilösivukulut

Eläkekulut

Muut henkilösivukulut

Henkilösivukulut yhteensä

Henkilöstökulut yhteensä

Poistot ja arvonalentumiset

Suunnitelman mukaiset poistot

Konserniliikearvon poisto ja konsernireservin vähennys

Poistot ja arvonalentumiset yhteensä

Liiketoiminnan muut kulut

Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)

LIKEVOITTO (-TAPPIO)

Rahoitustuotot ja -kulut

Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista

Muilta

Muut korko- ja rahoitustuotot

Muilta

Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista

Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista

Korkokulut ja muut rahoituskulut

Muille

Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä

VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA

Tuloverot

Vähemmistöosuudet

TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)

1.1.-31.12.2022

151.169.383,58

2.383,21

-208.209.023,28

57.454.288,43

-150.754.734,85

-202.797,47

-150.957.532,32

-3.436.503,57

-574.653,70

-88.493,25

-663.146,95

-4.099.650,52

-569.549,57

-1.696,07

-571.245,64

-2.691.803,02

9.397.303,86

2.248.839,15

7.990.382,75

1.927.747,71

-404.436,47

298.775,40

-1.800.258,81

7.713.435,18

9.962.274,33

-3.746.166,52

2.253.322,28

8.469.430,09

1.1.-31.12.2021

189.731.346,87

-379.883.501,82

224.553.573,41

-155.329.928,41

-120.730,81

-155.450.659,22

-3.145.022,67

-493.513,94

-79.503,20

-573.017,14

-3.718.039,81

-561.346,47

-12.216,28

-573.562,75

-2.314.935,18

11.781.667,18

39.455.817,09

7.332.761,67

5.797.297,97

-127.761,10

298.775,40

-1.615.890,36

11.685.183,58

51.141.000,67

-6.252.330,15

-4.604.811,18

40.283.859,34

EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA

LIKEVAIHTO

Materiaalit ja palvelut

Aineet, tarvikkeet ja tavarat

Ostot tilikauden aikana

Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)

Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä

Ulkopuoliset palvelut

Materiaalit ja palvelut yhteensä

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot

Henkilösivukulut

Eläkekulut

Muut henkilösivukulut

Henkilösivukulut yhteensä

Henkilöstökulut yhteensä

Poistot ja arvonalentumiset

Suunnitelman mukaiset poistot

Poistot ja arvonalentumiset yhteensä

Liiketoiminnan muut kulut

LIKEVOITTO (-TAPPIO)

Rahoitustuotot ja -kulut

Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä

Tuotot osuuksista omistusyhteysyrityksissä

Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista

Muilta

Muut korko- ja rahoitustuotot

Muilta

Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista

Korkokulut ja muut rahoituskulut

Saman konsernin yrityksille

Muille

Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä

VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA

Tuloverot

TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)

1.1.-31.12.2022

37.168.539,51

-33.200.420,97

4.454.563,36

-28.745.857,61

-8.175,88

-28.754.033,49

-567.083,36

-83.006,90

-12.443,10

-95.450,00

-662.533,36

-24.855,03

-24.855,03

-1.103.740,00

6.623.377,63

159.765.000,00

12.774.625,34

7.520,30

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

176.447,46

1.1.-31.12.2021

83.082.921,65

-124.361.207,75

60.324.303,55

-64.036.904,20

-35.678,49

-64.072.582,69

-570.333,59

-80.286,60

-11.960,31

-92.246,91

-662.580,50

-16.570,02

-16.570,02

-943.289,04

17.387.899,40

30.000.000,00

11.910.033,62

600.061,50

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

793.731,77

KONSERNITASE

	31.12.2022	31.12.2021
Vastaavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	492.677,22	347.690,45
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	492.677,22	347.690,45
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	223.730,27	223.730,27
Rakennukset ja rakennelmat	6.975.790,76	7.413.006,53
Koneet ja kalusto	160.889,11	195.078,65
Muut aineelliset hyödykkeet	14.926,68	14.926,68
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	7.375.336,82	7.846.742,13
Sijoitukset		
Osuudet osakkuusyrityksissä	1.124.574,54	13.311.149,06
Muut osakkeet ja osuudet	251.632.667,08	268.550.900,96
Muut saamiset		2.032.465,56
Sijoitukset yhteensä	252.757.241,62	283.894.515,58
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	260.625.255,66	292.088.948,16
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Muu vaihto-omaisuus	600.471.944,45	543.017.656,02
Vaihto-omaisuus yhteensä	600.471.944,45	543.017.656,02
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	257.023,62	252.142,11
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	257.023,62	252.142,11
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1.236.180,58	932.013,32
Saamiset omistusyhteysyrityksiltä		150.760,29
Lainasaamiset	1.636,00	
Muut saamiset	444.392,88	390.044,94
Siirtosaamiset	2.209.715,75	97.516.033,41
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	3.891.925,21	98.988.851,96
Rahat ja pankkisaamiset	221.753.603,20	210.042.936,87
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	826.374.496,48	852.301.586,96
Vastaavaa yhteensä	1.086.999.752,14	1.144.390.535,12

KONSERNITASE

	31.12.2022	31.12.2021
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	43.844.822,30	43.844.822,30
Ylikurssirahasto	3.222.014,55	3.222.014,55
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	16.776.409,00	16.776.409,00
Muut rahastot	26.545.844,34	26.545.844,34
Muut rahastot yhteensä	43.322.253,34	43.322.253,34
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	830.878.433,18	818.319.823,41
Tilikauden voitto (tappio)	8.469.430,09	40.283.859,34
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	929.736.953,46	948.992.772,94
VÄHEMMISTÖOSUUDET	154.936.876,99	192.174.036,08
PAKOLLISET VARAUKSET		
Muut pakolliset varaukset	11.356,65	11.356,65
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	362.200,00	521.788,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	362.200,00	521.788,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	174.096,00	174.096,00
Saadut ennakot	221.978,03	211.303,11
Ostovelat	260.581,66	1.199.514,39
Muut velat	337.130,62	292.741,73
Siirtovelat	958.578,73	812.926,22
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	1.952.365,04	2.690.581,45
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	2.314.565,04	3.212.369,45
Vastattavaa yhteensä	1.086.999.752,14	1.144.390.535,12

EMOYHTIÖN TASE	31.12.2022	31.12.2021
Vastaavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	132.560,17	157.415,20
Muut aineelliset hyödykkeet	14.926,68	14.926,68
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	147.486,85	172.341,88
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	534.572.347,31	534.572.347,31
Osuudet omistusyhteisy yrityksissä	3.472.415,08	16.137.665,08
Muut osakkeet ja osuudet	25.161,25	98.087,69
Muut saamiset		2.032.465,56
Sijoitukset yhteensä	538.069.923,64	552.840.565,64
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	538.217.410,49	553.012.907,52
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Muu vaihto-omaisuus	243.471.151,21	239.016.587,85
Vaihto-omaisuus yhteensä	243.471.151,21	239.016.587,85
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	3.236,40	96.280,30
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	43.400,00	43.400,00
Saamiset omistusyhteisy yrityksiltä		150.760,29
Muut saamiset	105.600,90	163.594,47
Siirtosaamiset	43.187,54	634.669,71
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	195.424,84	1.088.704,77
Rahat ja pankkisaamiset	10.869.726,39	16.202.586,55
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	254.536.302,44	256.307.879,17
Vastaavaa yhteensä	792.753.712,93	809.320.786,69

EMOYHTIÖN TASE	31.12.2022	31.12.2021
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	43.844.822,30	43.844.822,30
Ylikurssirahasto	3.222.014,55	3.222.014,55
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	16.776.409,00	16.776.409,00
Muut rahastot	26.545.844,34	26.545.844,34
Muut rahastot yhteensä	43.322.253,34	43.322.253,34
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	498.761.784,06	470.039.797,12
Tilikauden voitto (tappio)	177.271.767,22	56.630.246,86
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	766.422.641,47	617.059.134,17
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille	26.000.000,00	191.000.000,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	26.000.000,00	191.000.000,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	100.167,08	1.068.180,31
Velat saman konsernin yrityksille	59.891,44	74.165,00
Muut velat	54.768,86	51.119,66
Siirtovelat	116.244,08	68.187,55
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	331.071,46	1.261.652,52
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	26.331.071,46	192.261.652,52
Vastattavaa yhteensä	792.753.712,93	809.320.786,69

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

	1.1.–31.12.2022	1.1.–31.12.2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	2.248.839,15	39.455.817,09
Oikaisut		
Poistot	571.245,64	573.562,75
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-9.397.303,86	-11.781.667,18
Muut oikaisut	-2.383,21	298.775,40
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	-248.613,13	9.934.194,06
Vaihto-omaisuuden muutos	-57.454.288,43	-224.553.573,41
Rahoitusarvopapereiden muutos		1.314.000,00
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	-773.536,32	-1.610.926,25
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-1.805.139,43	-1.617.099,36
Saadut osingot, pääomanpalautukset ja muut rahoitustuotot	47.504.917,20	52.886.413,99
Maksetut verot ja saadut veronpalautukset	91.887.178,76	-52.884.331,20
Liiketoiminnan rahavirta	72.530.916,37	-187.984.834,11
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-243.131,03	-284.777,14
Investoinnit sijoituksiin	-24.249,89	-2.588.697,94
Sijoitusten luovutustuotot	2.038.176,19	1.203.377,40
Pitkäaikaiset lainat ja lainasaamisten takaisinmaksut	150.000,00	1.350.000,00
Saadut korot investoinneista	152.642,69	16.561,63
Investointien rahavirta	2.073.437,96	-303.536,05
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-159.588,00	-174.096,00
Maksetut osingot ja pääomanpalautukset	-61.699.034,08	-61.717.254,08
Omien osakkeiden hankkiminen	-1.040.639,01	-203.809,60
Aiempien tilikausien osinkovelan muutos	5.573,09	27.942,04
Rahoituksen rahavirta	-62.893.688,00	-62.067.217,64
Rahavarojen muutos	11.710.666,33	-250.355.587,80
Rahavarat tilikauden alussa	210.042.936,87	460.398.524,67
Rahavarat tilikauden lopussa	221.753.603,20	210.042.936,87

EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA

	1.1.–31.12.2022	1.1.–31.12.2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	6.623.377,63	17.387.899,40
Oikaisut		
Poistot	24.855,03	16.570,02
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	139.683,65	227.273,87
Vaihto-omaisuuden muutos	-4.454.563,36	-60.324.303,55
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	-956.529,57	1.027.319,64
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-582.519,91	-1.104.055,28
Saadut osingot, pääomanpalautukset ja muut rahoitustuotot	185.344.149,93	201.344.116,29
Maksetut verot	-862.678,19	-2.250.411,92
Liiketoiminnan rahavirta	185.275.775,21	156.324.408,47
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin		-173.985,22
Investoinnit sijoituksiin		-2.588.697,94
Sijoitusten luovutustuotot	1.996.981,86	1.200.000,00
Pitkäaikaiset lainat ja lainasaamisten takaisinmaksut	150.000,00	1.350.000,00
Saadut korot investoinneista	152.642,69	16.561,63
Investointien rahavirta	2.299.624,55	-196.121,53
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-165.000.000,00	-139.000.000,00
Maksetut osingot	-26.873.194,00	-26.891.414,00
Omien osakkeiden hankkiminen	-1.040.639,01	-203.809,60
Aiempien tilikausien osinkovelan muutos	5.573,09	27.942,04
Rahoituksen rahavirta	-192.908.259,92	-166.067.281,56
Rahavarojen muutos	-5.332.860,16	-9.938.994,62
Rahavarat tilikauden alussa	16.202.586,55	26.141.581,17
Rahavarat tilikauden lopussa	10.869.726,39	16.202.586,55



Liitetiedot

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Konsernirakenteen muutokset

Tytäryhtiö Finda Telecoms Oy:n omistusosuus tytäryhtiö Oy Omnitele Ab:ssa on hieman laskenut tilikauden aikana Omnitelen henkilöstöannin ja osakkeiden hankintojen seurauksena. Finda Telecoms Oy:n omistusosuus Oy Omnitele Ab:stä oli tilikauden päättyessä noin 94 % (vuoden 2021 lopussa noin 95 %). Osakkuusyhtiö Rival XV Invest Oy on purettu tilikauden aikana.

Laatimisperiaatteet

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konserni- ja osakkuusyritykset. Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Tytäryhtiöiden hankintameno ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero esitetään konserniliikearvona. Tilikauden aikana kertynyt konserniliikearvo Oy Omnitele Ab:n osakehankinnoista on poistettu kokonaan tässä konsernitilinpäätöksessä. Konserniliikearvoa ei ole poistamatta tilikauden päättymishetkellä.

Kaikki konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäiset katteet, keskinäiset saamiset ja velat sekä sisäinen voitonjako on eliminoitu. Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tuloksesta ja esitetty omana eränä.

Osakkuusyritykset on yhdistelty pääomaosuusmenetelmällä. Konsernin omistusosuuden mukainen osuus osakkuusyritysten tilikauden tuloksesta on esitetty ennen liikevoittoa rivillä Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta). Osakkuusyritysten omistamien Finda Oy:n osakkeiden tasearvo on eliminoitu.

Aiempiin tilikausiin kohdistuvat tuotot, kulut ja muut erät

Yhtiön vanhojen paperiosakkeiden jälkivaihto arvo-osuuksiksi päättyi yhtiökokouksen 6.5.2019 päätöksellä. Emoyhtiölle tilikauden aikana tilitetty vanhentuneet osingot, 5,6 tuhatta euroa, on palautettu yhtiön omaan pääomaan.

Arvostusperiaatteet

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Pysyviin vastaaviin merkityt aineelliset ja aineettomat hyödykkeet on arvostettu suunnitelmapoistoin vähennettyyn hankintamenoonsa. Pysyviin vastaaviin merkityt sijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa tai tätä pysyvästi alhaisempaan todennäköiseen arvoon.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on arvostettu hankintamenoon tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan.

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Rahoitusvarat on arvostettu hankintamenoon tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pysyviin vastaaviin merkityn kuluvaan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuushyödykkeiden arvioidun taloudellisen pitoajan perusteella.

Käyttöomaisuushyödyke	Pitoaika
Rakennukset ja rakennelmat	25 vuotta
Rakennusten tekniset laitteet	5/20 vuotta
Muut koneet ja kalusto	3–7 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	3–5 vuotta

Valuuttamääräiset erät

Valuuttamääräiset erät on arvostettu tilinpäätöspäivän kurssiin.

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2022	2021	2022	2021
Liikevaihdon jakautuminen				
Palveluiden myynti	4.526	3.981	437	358
Arvopaperien myynti	122.553	170.852	29.440	76.675
Osinkotuotot	23.053	13.854	7.047	5.796
Korko- ja muut arvopaperituotot	245	256	240	249
Vuokratuotot	792	788	4	4
Yhteensä	151.169	189.731	37.169	83.083
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2022	2021	2022	2021
Liiketoiminnan muut tuotot				
Myyntivoitot	2			
Yhteensä	2			

TULOSASELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
Henkilöstö tilikauden aikana keskimäärin	42	44	8	8
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Johdon palkkiot				
Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtajat	672	595	223	153
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Tilintarkastajan palkkiot				
Tilintarkastus	43	38	17	15
Veroneuvonta	3	8		
Muut palvelut		10		
Yhteensä	46	55	17	15
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Suunnitelmanmukaiset poistot				
Muut pitkävaikutteiset menot	85	87		
Konserniliikkeen poistot	2	12		
Rakennukset ja rakennelmat	437	437		
Koneet ja kalusto	47	37	25	17
Yhteensä	571	574	25	17
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Liiketoiminnan muut kulut				
Kiinteistö- ja toimitilakulut	831	579	427	216
Arvo-osuuskien hoitokulut	148	152	148	152
Laki- ja konsultointipalvelut	192	287	81	179
Matkakulut	162	78	14	0
Muut liiketoiminnan kulut	1.359	1.219	435	396
Yhteensä	2.692	2.315	1.104	943
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä			159.765	30.000
Tuotot osuuksista omistusyhteisyrityksissä			12.775	11.910
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista				
Muilta	7.990	7.333	8	600
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Muilta	1.928	5.797	176	794
Arvon alentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-404	-128		-53
Arvon alentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista		299		
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Saman konsernin yrityksille			-501	-982
Muilla	-1.800	-1.616	-67	-55
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	7.713	11.685	172.155	42.213
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Tuloverot				
Tilikauden verot	-3.746	-6.252	-1.507	-2.971
Laskennalliset verot				
Tuloverot yhteensä	-3.746	-6.252	-1.507	-2.971

TASEEN LIITETIEDOT	Konserni	Konserni	Konserni	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Pysyvät vastaavat				
Konserniliikkeen				
Menojäännös 1.1				
Lisäys	2	12		
Suunnitelmanmukainen poisto	-2	-12		
Kirjanpitoarvo 31.12.	0	0		
Muut pitkävaikutteiset menot				
Menojäännös 1.1	348	331		
Lisäys	230	103		
Suunnitelmanmukainen poisto	-85	-87		
Kirjanpitoarvo 31.12.	493	348		
Maa- ja vesialueet				
Menojäännös 1.1.	224	224		
Kirjanpitoarvo 31.12.	224	224		
Rakennukset ja rakennelmat				
Menojäännös 1.1.	7.413	7.850		
Suunnitelmanmukainen poisto	-437	-437		
Kirjanpitoarvo 31.12.	6.976	7.413		
Koneet ja kalusto				
Menojäännös 1.1.	195	51	157	
Lisäys	13	181		174
Suunnitelmanmukainen poisto	-47	-37	-25	-17
Kirjanpitoarvo 31.12.	161	195	133	157
Muut aineelliset hyödykkeet				
Menojäännös 1.1.	15	15	15	15
Kirjanpitoarvo 31.12.	15	15	15	15
Osuudet saman konsernin yrityksissä				
Menojäännös 1.1.			534.572	659.337
Vähennys				-158.765
Kirjanpitoarvo 31.12.			534.572	534.572
Osuudet omistusyhteisyrityksissä				
Menojäännös 1.1.			16.138	16.138
Vähennys			-12.665	
Kirjanpitoarvo 31.12.			3.472	16.138
Muut osakkeet ja osuudet				
Menojäännös 1.1.	268.551	297.197	98	79
Lisäys		673		673
Vähennys	-16.918	-29.319	-73	-653
Kirjanpitoarvo 31.12.	251.633	268.551	25	98
Muut saamiset				
Menojäännös 1.1.	2.032		2.032	
Lisäys		2.032		2.032
Vähennys	-2.032		-2.032	
Kirjanpitoarvo 31.12.	0	2.032	0	2.032

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
Omistukset muissa yrityksissä				
Konserniyritykset	Omistuosuus	Omistuosuus	Omistuosuus	Omistuosuus
Finda SPV Oy, Helsinki	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Finda Telecoms -alakonserni				
Finda Telecoms Oy, Helsinki	82,0 %	82,0 %	82,0 %	82,0 %
Aviren Oy, Helsinki	100,0 %	100,0 %		
Oy Omnitele Ab, Helsinki	94,0 %	95,0 %		
Puhelinpartnerit Oy, Lahti	100,0 %	100,0 %		
Osakkuusyritykset				
Holding Oy Visio, Helsinki	49,3 %	49,3 %	49,3 %	49,3 %
Lohjan Puhelin Oy, Lohja	38,1 %	38,1 %		
Rival XV Invest Oy, Helsinki		49,3 %		49,3 %
Suomen Numeropalvelu Oy, Helsinki	30,0 %	30,0 %	30,0 %	30,0 %
Telebusiness InWest Oy, Rauma	48,7 %	48,7 %	48,7 %	48,7 %
Rival XV Invest Oy on purettu tilikauden aikana.				
Muut omistusyhteysyritykset				
AVI Japan Opportunity Trust plc, Exeter, Iso-Britannia	21,9 %	22,5 %	21,9 %	22,5 %
EUR 1.000				
Oma pääoma I Nettovarat 31.12.	176.339	191.246		

AVI Japan Opportunity Trust plc (AJOT) on Japanin markkinoihin keskittynyt listattu sijoitusyhtiö. Konserni on sijoittanut AJOTiin osana portfoliosijoitusstrategiaansa. Sijoitus raportoidaan osana portfoliosijoitustoiminnan varoja vaihto-omaisuudessa. AJOT on listattu Lontoon pörssissä.

			Emoyhtiö	Emoyhtiö
			2022	2021
EUR 1.000				
Lyhytaikaiset saamiset konserniyrityksiltä				
Myyntisaamiset			43	43
Yhteensä			43	43
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Lyhytaikaiset saamiset omistusyhteysyrityksiltä				
Lainasaamiset		150		150
Siirtosaamiset		1		1
Yhteensä		151		151
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Siirtosaamiset				
Laskuttamaton myynti	100	155		
Korot	403		1	
Verot	1.623	97.216		604
Muut	84	144	42	31
Yhteensä	2.210	97.516	43	635

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Vaihto-omaisuusarvopaperit				
Jälleenhankintahinta	620.712	685.965	250.731	359.781
Kirjanpitoarvo	600.472	543.018	243.471	239.017
Erotus	20.240	142.947	7.260	120.765
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Oman pääoman erittely				
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma 1.1.	43.845	43.845	43.845	43.845
Osakepääoma 31.12.	43.845	43.845	43.845	43.845
Ylikurssirahasto 1.1.	3.222	3.222	3.222	3.222
Ylikurssirahasto 31.12.	3.222	3.222	3.222	3.222
Muut rahastot 1.1.	26.546	26.546	26.546	26.546
Muut rahastot 31.12.	26.546	26.546	26.546	26.546
Sidottu oma pääoma yhteensä	73.613	73.613	73.613	73.613
Vapaa oma pääoma				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	16.776	16.776	16.776	16.776
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	16.776	16.776	16.776	16.776
Edellisten tilikausien voitto (tappio) 1.1.	858.604	845.178	526.670	497.107
Vanhentuneiden osingonjakovelkojen tuloutus	6	28	6	28
Omien osakkeiden hankinta	-1.041	-204	-1.041	-204
Osingonjako	-26.690	-26.683	-26.873	-26.891
Tilikauden voitto (tappio)	8.469	40.284	177.272	56.630
Vapaa oma pääoma yhteensä	856.124	875.380	692.810	543.446
O m a p ä ä o m a y h t e e n s ä	929.737	948.993	766.423	617.059

Yhtiön vanhojen paperiosakkeiden jälkivaihto arvo-osuuksiksi päättyi yhtiökokouksen 6.5.2019 päätöksellä. Emoyhtiölle tilikauden aikana tilitetyt vanhentuneet osingot, 5,6 tuhatta euroa, on palautettu yhtiön omaan pääomaan.

			Emoyhtiö	Emoyhtiö
			2022	2021
EUR 1.000				
Laskelma jakokelpoisista varoista				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto			16.776	16.776
Edellisten tilikausien voittovarar			498.762	470.040
Tilikauden voitto			177.272	56.630
Yhteensä			692.810	543.446
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2022	2021	2022	2021
EUR 1.000				
Pakolliset varaukset				
Muut varaukset	11	11		

			Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000			2022	2021
Pitkäaikaiset velat konserniyrityksille				
Muut velat			26.000	191.000
Yhteensä			26.000	191.000
			Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000			2022	2021
Lyhytaikaiset velat konserniyrityksille				
Siirtovelat			60	74
Yhteensä			60	74
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2022	2021	2022	2021
Siirtovelkojen olennaiset erät				
Palkkoihin liittyvät jaksotukset sivukuluineen	866	729	75	68
Verot	42	0	42	
Muut	51	84		
Yhteensä	959	813	116	68

VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2022	2021	2022	2021
Yleisvakuudet				
Yrityskiinnitykset	1.000	1.000		

Konsernin yrityskiinnitykset, 1 miljoonaa euroa, ovat konserniyhtiön lainan vakuutena.

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2022	2021	2022	2021
Vastuut, joiden vakuutena on yrityskiinnityksiä				
Myyntisaatavien rahoitus	400	400		
, josta käytössä	0	0		
Lainat	536	696		
Pankkitakauslimiitti	250	250		
, josta käytössä	59	47		
Yrityskiinnitykset	1.000	1.000		
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2022	2021	2022	2021
Vuokravastuut toimitiloista				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	527	500	345	328
Myöhemmin maksettavat	1.068	1.493	1.037	1.293
Yhteensä	1.595	1.993	1.382	1.622
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2022	2021	2022	2021
Leasing-vastuut				
	8	24		

Vuokravakuudet

Emoyhtiön ja konsernin vaihtuvat vastaavat sisältävät vuokravakuustalletuksia 76.497,52 euroa.

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2022	2021	2022	2021
Muut vastuusitoumukset				
Sijoitussitoumukset	12.625	15.750		

	Konserni	
EUR 1.000		
Kiinteistöinvestointien arvonlisäverovastuu		
	Enimmäismäärä	Viimeinen tarkistusvuosi
Vuonna 2015 valmistuneet kiinteistöinvestoinnit	36	2024
Vuonna 2016 valmistuneet kiinteistöinvestoinnit	11	2025
Vuonna 2019 valmistuneet kiinteistöinvestoinnit	21	2028
Yhteensä	67	

Konserniyhtiö on velvollinen tarkistamaan valmistuneista kiinteistöinvestoinneista tekemiään arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Vastuun enimmäismäärät ja viimeiset tarkistusvuodet on esitetty edellä.

LÄHIPIIRILIIKETOIMET

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2022	2021	2022	2021
Liiketoimet konserni- ja osakkuusyritysten kanssa				
Palveluiden myynnit	12	23	437	358

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Finda Oy:n hallitus ja toimitusjohtaja

Helsingissä 28. helmikuuta 2023



Sami Aurejärvi
Hallituksen puheenjohtaja



Justus Könkkölä
Hallituksen jäsen



Ted Roberts
Hallituksen jäsen



Sami Haunia
Hallituksen jäsen



Riikka Lumberg
Hallituksen jäsen



Tommi Aurejärvi
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Turussa 28. helmikuuta 2023

PricewaterhouseCoopers Oy
tilintarkastusyhteisö



Kalle Laaksonen
KHT

Tilintarkastuskertomus

Finda Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Tilintarkastuksen kohde

Olemme tilintarkastaneet Finda Oy:n (Y-tunnus 1107347-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Riippumattomuus

Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidojen arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomukssamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

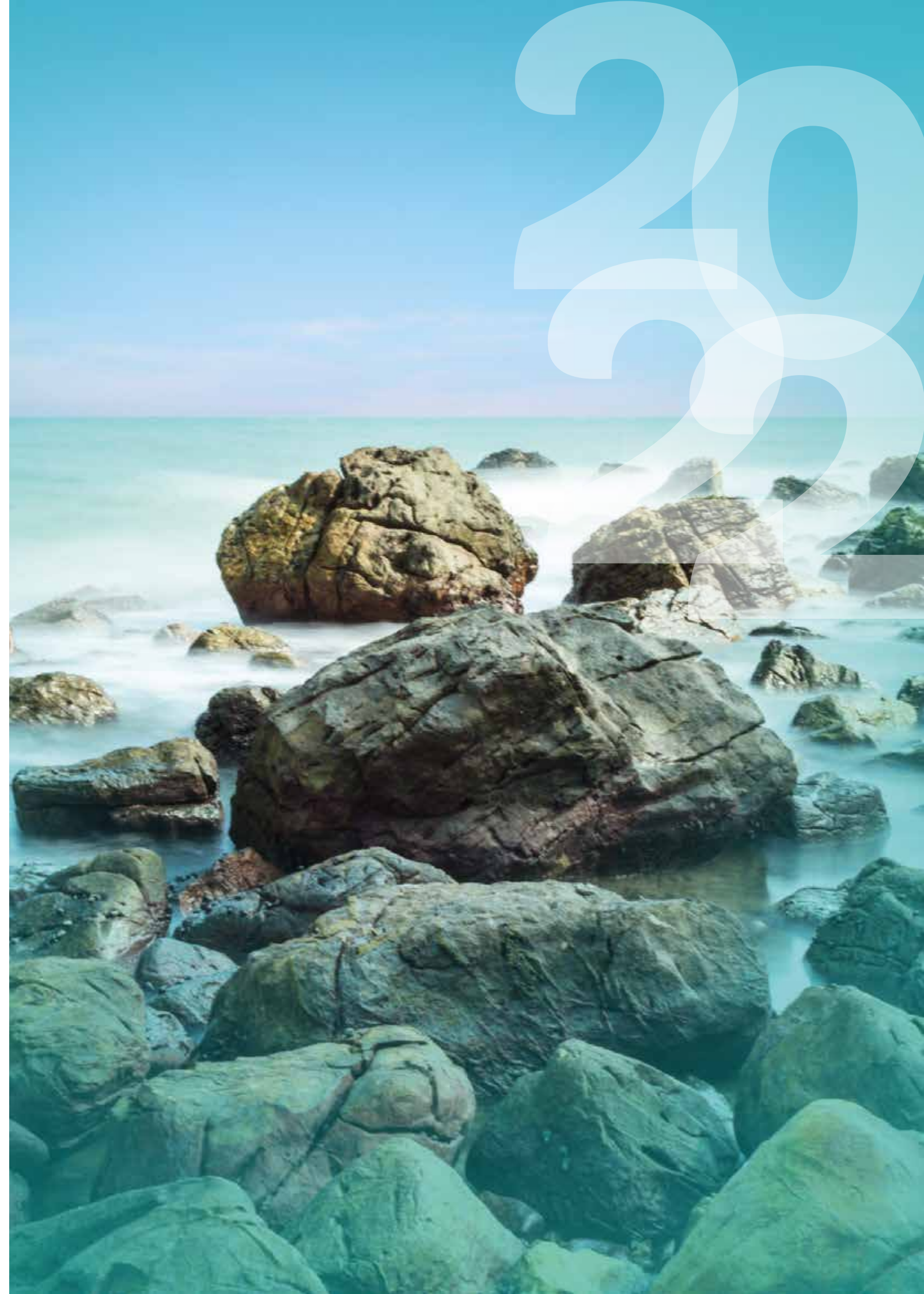
Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Turussa 28.2.2023

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö



Kalle Laaksonen
KHT



FINDA

2022

FINDA

Finda Oy | PL 226 | 00101 Helsinki

www.finda.fi