

FINDA



Finda Oy

V U O S I K E R T O M U S 2 0 2 0



Sisällysluettelo

Finda-konserni	4
Findan historia	5
Osingot ja omien osakkeiden hankkiminen	6
Osakkaat ja osakkeet	7
Sijoitusstrategia	8
Portfoliosijoitustoiminta	9
Muut omistukset	13
Hallitus ja johto	15
Hallituksen toimintakertomus	16
Tilinpäätös 2020	20

Finda-konserni 2020

Finda-konsernin taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut, miljoonaa euroa

	2020	2019	2018	2017
Liikevaihto	187,3	117,9	60,0	56,7
Liikevoitto	8,1	659,4	113,8	32,3
Tulos ennen veroja	10,4	671,0	116,7	32,5
Tilikauden voitto	8,9	664,0	113,3	31,7
Oma pääoma	935,6	973,7	361,9	292,6
Oman pääoman tuotto	0,9 %	99,1 %	34,5 %	10,3 %
Omavaraisuusaste	99,6 %	99,3 %	98,2 %	98,6 %

Konsernirakenne

Tytäryhtiöt

Finda SPV Oy	100,0 %
Finda Telecoms -al konserni	82,0 %
Oy Omnitele Ab	81,2 %
Puhelinpartnerit Oy	100,0 %
Aviren Oy	100,0 %

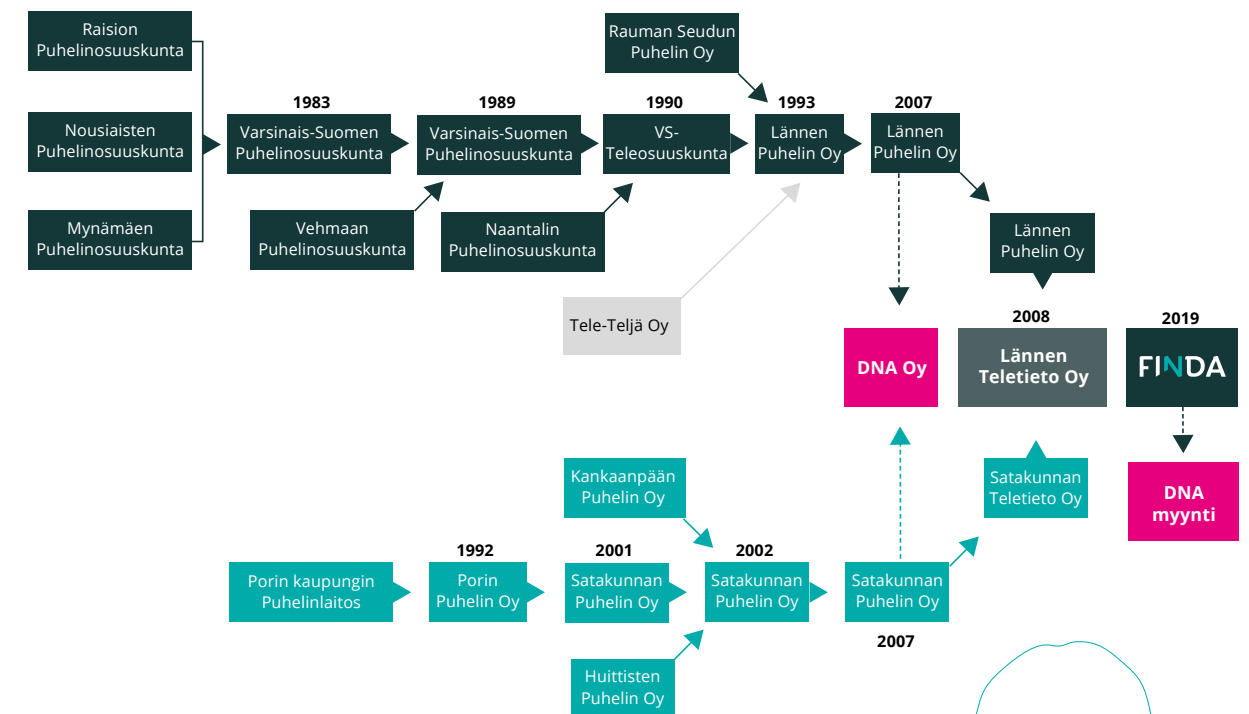
Osakkuusyhtiöt

Rival XV Invest Oy	49,3 %
Telebusiness InWest Oy	48,7 %
Holding Oy Visio	49,3 %
Suomen Numeropalvelu Oy	30,0 %
Lohjan Puhelin Oy*	38,1 %

* Finda Telecoms Oy:n suora omistus 29,0 % ja välillinen tytäryhtiöiden kautta 9,1 %.

Finda – yli 130 vuotta

120 vuotta operatiivisena puhelinyhtiönä



Findan yli 130-vuotinen historia ulottuu puhelimen Suomeen tulon alkujuurille 1870-luvulla.

Yli 10 vuotta sijoitusyhtiönä

Vuonna 2007 Lännen Puhelin Oy ja Satakunnan Puhelin Oy luopuivat operatiivisena puhelinyhtiönä toimimisesta ja muuttuivat sijoitusyhtiöiksi. Satakunnan Puhelin muutti tässä yhteydessä nimensä Satakunnan Teletiedoksi. Vuonna 2008 Lännen Puhelin Oy ja Satakunnan Teletieto Oy fuusioituivat ja uusi yhtiö nimettiin Finda Oy:ksi. Nykymuodossaan sijoitusyhtiönä Finda on siis toiminut jo yli 10 vuotta.

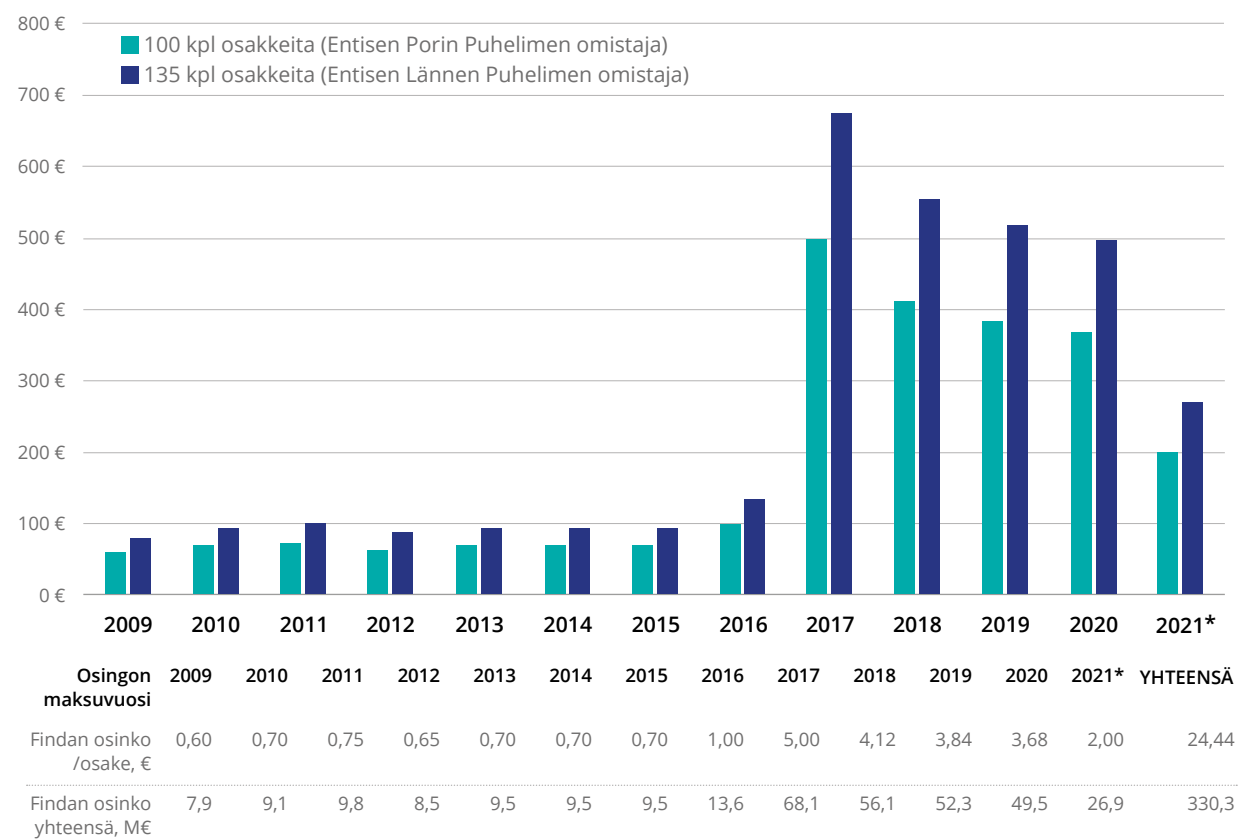
Osingot ja omien osakkeiden hankkiminen

Osinkopolitiikka

Finda on maksanut omistajilleen osinkoja vuosittain vuodesta 2008 lähtien, jolloin Lännen Puhelin Oy ja Satakunnan Teletieto Oy fuusioituivat Finda Oy:ksi. Vuosina 2017–2020 osinkoja maksettiin poikkeuksellisen paljon, yhteensä noin 226 miljoonaa euroa, mikä osaltaan johtui yhtiön DNA-osakkeista saamista merkittävistä osingoista ja myyntivoitoista. Vuosien 2009–2016 aikana Finda maksoi osinkoa yhteensä noin 78 miljoonaa euroa.

Findan ensisijaisena tavoitteena on kasvattaa yhtiön nettovarallisuutta pitkäjänteisesti sijoitustoimintaa teke-mällä. Yhtiön hallitus on linjannut, että yhtiö maksaa vuodesta 2021 alkaen vuosittain vakaata ja kestävää osinkoa suhteessa yhtiön toiminnan ensisijaisten tavoitteiden toteutumiseen.

Findan osinkohistoria 2009–2021 maksuvuoden mukaan



* hallituksen esittämä osinko

Omien osakkeiden hankkiminen

Findan hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että yhtiöllä olisi mahdollisuus hankkia omia osakkeitaan. Yhtiö haluaa osinkojen maksun lisäksi mahdollistaa yhtiön pienosakaskunnalle omistuksensa muuttamisen rahaksi luotettavalla tavalla. Hallituksen näkemyksen mukaan omien osakkeiden hankkiminen parantaisi osakkeiden likviditeettiä ja tarjoaisi yhtiön

laajalle pienosakaskunnalle vaihtoehtoisen tavan myydä osakkeensa. Mikäli yhtiökokous valtuuttaa hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta, yhtiö ilmoittaa hankkimisen aloittamisesta ja antaa toimintaohjeet asiasta kiinnostuneille osakkeenomistajille internetsivuillaan osoitteessa www.finda.fi.

Osakkaat

Findan 10 suurinta omistajaa omistavat yhteensä noin 52 % Findan osakkeista.

Suurimmat omistajat 31.12.2020

31.12.2020 Nimi	Osakkeet yhteensä	% Osakkeista
RIVAL XVIII INVEST KY	3 339 430	24,5 %
LAKIASIAINTOIMISTO ASIAKASTURVA OY	878 398	6,5 %
OTC-SIJOITUS OY	863 561	6,3 %
TELEBUSINESS INWEST OY	679 000	5,0 %
PARTNERA OYJ	500 000	3,7 %
RIVAL ALTERNATIVE INVEST KY	328 802	2,4 %
FINDA OY	171 529	1,3 %
AUREJÄRVI HOLDINGS OY	131 710	1,0 %
PORIN KAUPUNKI	121 805	0,9 %
VALTIOKONTTORI / SUOMI	77 126	0,6 %
10 suurinta omistajaa yhteensä	7 091 361	52,1 %

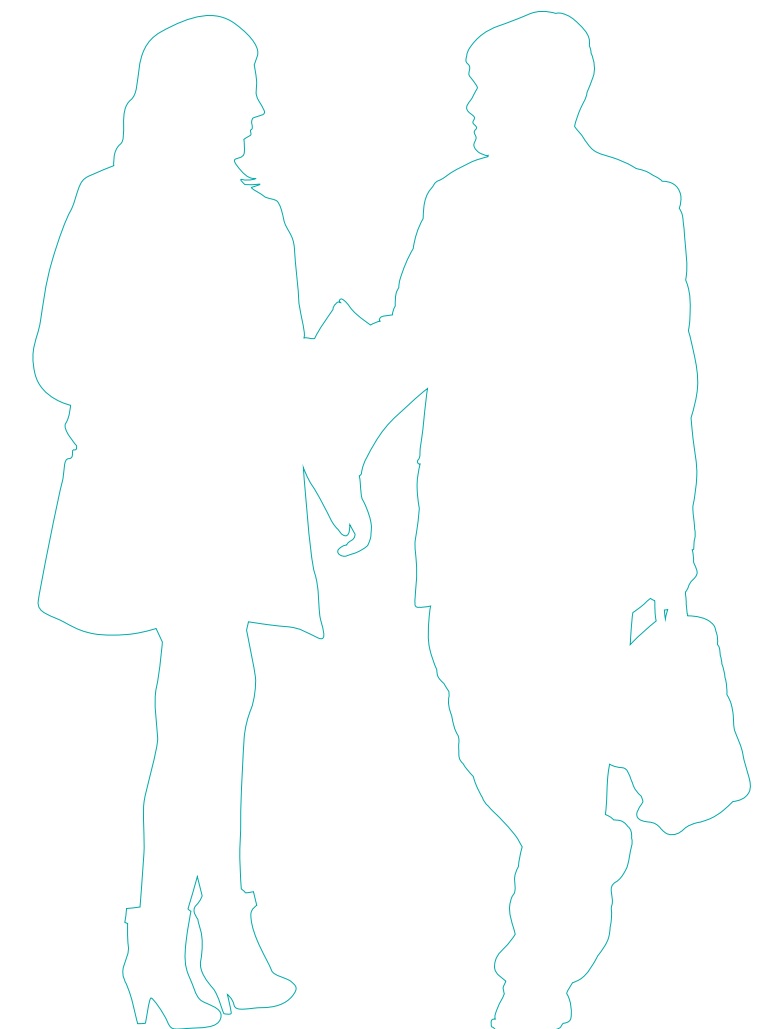
Osakkeet

Finda Oy:n osakepääoma jakaantuu kahteen osake-sarjaan siten, että A-sarjan (1 ääni/osake) osakkeita on 13 501 236 kappaletta ja K-sarjan (20 ääntä/osa-ke) osakkeita on 116 000 kappaletta eli yhteensä yhtiön osakkeiden määrä on 13 617 236 kappaletta. Kaikilla osakkailla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Yhtiökokous 6.5.2019 päätti Findan osakkeiden jälkivaihdon päättymisestä. Jälkivaihtojen päättymi-sen seurauksena Finda Oy:lle siirrettiin 23.1.2020 yhteensä 171.529 kappaletta yhtiön A-sarjan osa-ketta eli noin 1,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja 1,1 % äänistä.

Tytäryhtiö Puhelinpartnerit Oy omistaa 42.120 kap-paletta yhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä.

Tytäryhtiö Aviren Oy omistaa 44.979 kappaletta yhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kai-kista osakkeista ja äänistä.



Sijoitusstrategia

Finda-konserni on aktiivinen omistaja ja sijoittaja, joka pyrkii toiminnallaan edistämään omistaja-arvon kasvua.

Finda harjoittaa aktiivista, arvosijoittamisen periaatteille perustuvaa portfoliosijoitustoimintaa. Tavoitteena on sijoitussalkku hyvällä riski-tuotto-suhteella ilman maantieteellisiä tai toimialarajoituksia.

Yhtiö sijoittaa tyypillisesti likvideihin, laadukkaisiin ja kohtuullisesti hinnoiteltuihin vahvan taseen omaaviin listattuihin yhtiöihin, joilla on hyvä tuloksentekokyky ja jotka maksavat kunnollista osinkoa. Tarvittaessa Finda voi kuitenkin tarttua myös tyypillisestä sijoituskohteistaan poikkeaviin sijoitusmahdollisuuksiin.

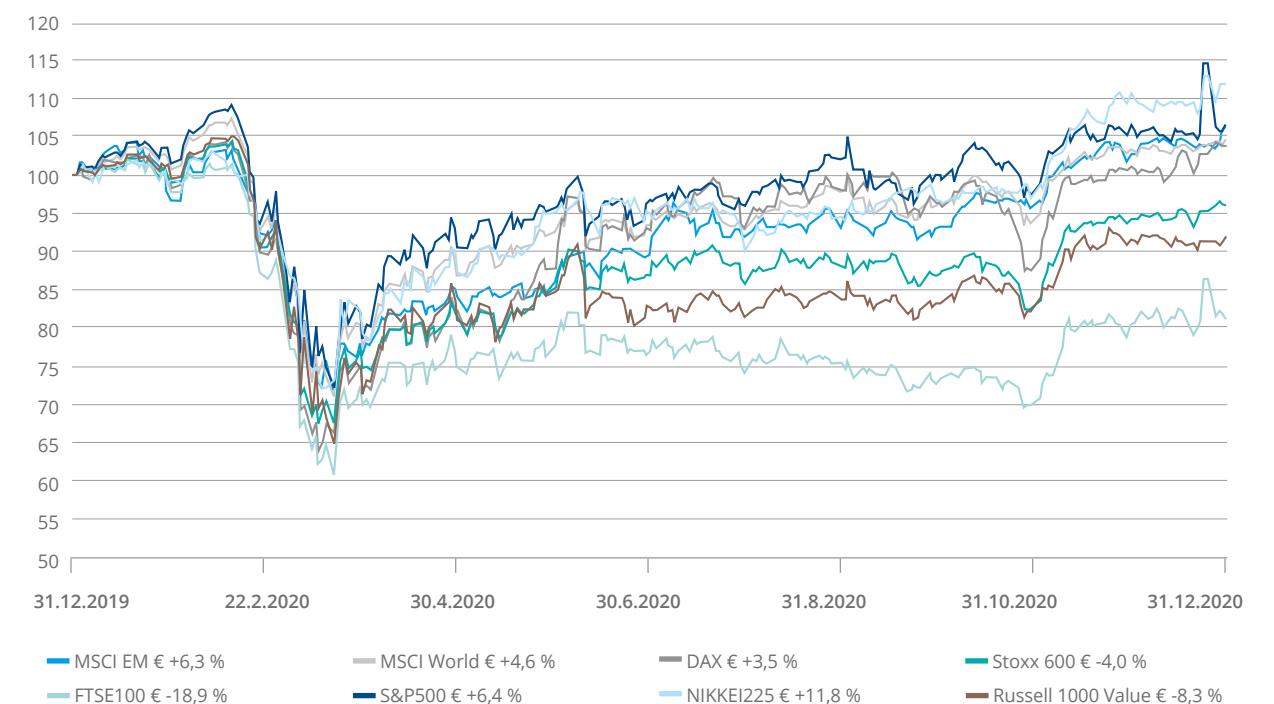
Portfoliosijoitustoiminta

Markkina

Ennätysellisen nousuvuoden 2019 jälkeen koettiin epätavallinen sijoitusvuosi 2020, kun koronaviruspandemia aiheutti poikkeuksellinen voimakasta heiluntaa osakemarkkinoilla. Osakemarkkinat ympäri maailman syöksivät helmi-maaliskuun taitteessa jopa -40 %. Nopean romahduksen jälkeen seurasi myös nopea palautuminen ja useat keskeiset osakeindeksit päätyivät selvästi korona edeltävän tason

yläpuolelle vuoden loppuun mennessä. Stoxx Europe 600 (Eurooppa) tuotti vuoden 2020 aikana -4,0 %, DAX (Saksa) +3,5 %, FTSE 100 (Iso-Britannia) EUR -18,9 %, MSCI Emerging Markets (Kehittyvät markkinat) EUR +6,3 % ja MSCI World (Maailma) EUR +4,6 %. Yhdysvaltojen S&P 500 EUR indeksi tuotti +6,4 % ja Japanin Nikkei EUR tuotti +11,8 %.

Indeksien tuotot 2020



Arvo-osakkeet kehittyivät vuonna 2020 huomattavasti muuta osakemarkkinaa ja erityisesti Yhdysvaltojen suuria teknologiayhtiöitä heikommin. Vuoden 2020 aikana esimerkiksi Russel 1000 Value USD tuotti 0,1 % (EUR -8,3 %) kun taas samaan aikaan Russel 1000 Growth USD tuotti 37,1% (EUR 25,5 %).

Myös edelliset 10 vuotta ovat tuottaneet arvosijoittajille huomattavasti vähemmän kuin indeksi- tai kasvusijoittajalle. Finda noudattaa sijoitustoimintansa arvosijoittamisen periaatteita, eikä Finda ole sijoittanut lainkaan esimerkiksi Yhdysvaltojen suosituihin kasvuyhtiöihin ("FAANG"- yhtiöt).

Sijoitusvuosi 2020

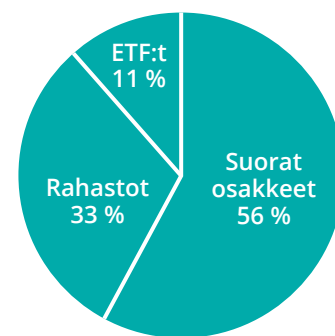
Osakemarkkinoiden laskiessa voimakkaasti helmi-maaliskuussa Findan sijoitusportfolion arvo laski nopeassa tahdissa noin 60 miljoonaa euroa. Salkun riskitaso oli maltillinen, joten konsernin oma pääoma laski osakerytinnässä vain 6 %, vaikka useat osakemarkkinat romahtivat jopa 40 %. Voimakas lasku kesti vain reilun kuukauden. Findan sijoitusportfolion arvo nousi markkinan mukana alkusyksyyn mennessä koronaa edeltävälle tasolle. Konsernin portfoliosijoitusten tuotto (IRR) oli vuonna 2020 noin 3 %.

Finda-konsernin tilikauden voitto vuodelta 2020 oli noin 9 miljoonaa euroa ja oman pääoman tuotto noin 1 %.

Findan osakeportfolio

Vuoden lopussa listattuihin osakkeisiin ja rahastoihin oli sijoitettuna yhteensä noin 314 miljoonaa euroa. Sijoituskohteita oli vuoden lopussa yhteensä 115. Suorien osakesijoituksien paino lisääntyi ja oli vuoden lopussa noin 56 %. Tarkoituksena on jatkaa suorien osakesijoitusten osuuden kasvattamista. Rahastojen paino oli noin 33 % ja ETF:ien, eli pörssinoteerattujen rahastojen paino oli noin 11 %.

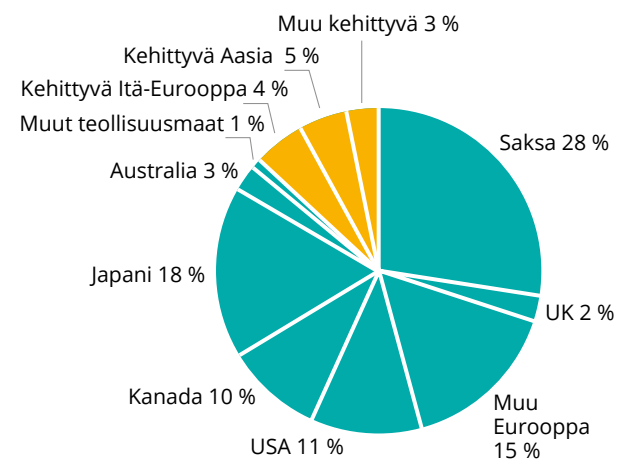
2020



Osakesijoitusten jakauma alueittain

Lähes kaikki osake- ja osakerahastosijoitukset olivat vuoden 2020 lopussa tehty ulkomaille. Kehittyvien markkinoiden paino oli vuoden lopussa yhteensä noin 12 %. Kehittyneiden markkinoiden paino oli noin 88 %. Eurooppaan oli sijoitettuna noin 46 % varoista. Japanisijoituksia kasvatettiin hieman vuoden aikana; Japaniin oli sijoitettuna vuoden lopussa noin 18 %.

Pääosa Eurooppaan sijoitetuista varoista oli vuoden lopussa sijoitettuna Pohjois- ja Keski-Eurooppaan. Eteläeurooppalaisia sijoituskohteita oli vuoden lopussa Findan salkussa vain muutama ja ne muodostivat osakeportfoliosta alle 3 %. Osake- ja osakerahastosijoituksista noin 40 % oli vuoden lopussa noteerattu euroissa. Noin 60 % osake- ja osakerahastosijoituksista oli noteerattu muissa valuutoissa, pääasiassa teollisuusmaiden valuutoissa. Osakemarkkinariskin lisäksi Findalla on myös valuuttakurssiriskiä.



Suorat osakesijoitukset

Suoria osakesijoituksia oli vuoden lopussa yhteensä 79 kohdetta, joihin oli sijoitettu yhteensä 176 miljoonaa euroa. Suoria osakesijoituksia on tehty yhteensä 21 eri maahan. Yli 90 % suorista osakesijoituksista oli vuodenvaihteessa tehty teollisuusmaihin ja alle 10 % suorista osakesijoituksista oli tehty kehittyviin maihin.

Findan suorien sijoituskohteiden mediaanimarkkina-arvo oli vuodenvaihteessa n. 380 miljoonaa euroa. Joukosta löytyy muutama markkina-arvoltaan alle 100 miljoonan euron yhtiö. Mediaaniosinkotuotto oli 3,8 % ennen veroja ja mediaani PE-luku 12,9. Kaikilla kohteilla oli vahvat tai erittäin vahvat taseet, suurimmalla osalla yhtiöitä oli nettokassat.

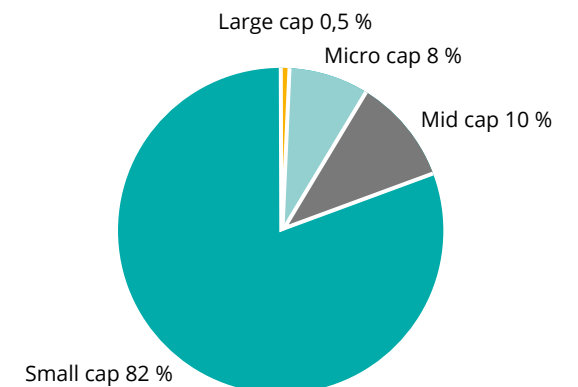
Suurin yksittäinen suora osakesijoitus oli vuoden lopussa Hornbach Holding. Findan omistuksen arvo Hornbach Holdingissa oli vuoden vaihteessa noin 80 miljoonaa euroa. Hornbach Holdingin jälkeen viisi seuraavaksi suurinta suoraa osakesijoitusta olivat vuodenvaihteessa yhteensä noin 54 miljoonaa euroa. Kymmenen suurinta yksittäistä suoraa osaketta muodostivat osakeportfoliosta noin 46 %.

Suorien osakesijoitusten markkina-arvojakauma

Suorista osakesijoituksista suurin osa, noin 82 %, oli vuoden lopussa sijoitettuna small cap -koko- luokan yhtiöihin. Small cap -yhtiöt ovat markkina-arvoltaan 300–2.000 miljoonaa euroa. Small cap -sijoituksia oli yhteensä 43 kappaletta. Mid cap -yhtiöt ovat markkina-arvoltaan keskusuuria yhtiöitä, markkina-arvon ollessa 2–10 miljardia euroa. Mid cap -yhtiöihin oli vuoden lopussa sijoitettu 10 % suorista osakesijoituksista. Pienimmän markkina-arvokategorian yhtiöihin (micro cap, markkina-arvo alle 300 miljoonaa euroa) oli sijoitettuna 8 %.

Findan sijoitusportfolion toimialahajautuksessa on pyritty riittävään laajuuteen. Toimialahajautus poikkeaa olennaisesti isoista indekseistä (kuten esimerkiksi MCSI World, S&P 500 ja Eurostoxx 600). Portfolion suurin omistus Hornbach Holding on rautakauppaketju, minkä takia vähittäiskauppa-toimiala on ainoa poikkeuksellisen suuressa painos- sa oleva toimiala. Hornbach Holdingin lisäksi muihin vähittäiskauppa-toimialan yhtiöihin oli sijoitettu vuodenvaihteessa noin 16 miljoonaa euroa.

Suorat sijoituskohteet	Mediaani
Markkina-arvo, M€	380
Liikevaihto, M€	560
Osinkotuotto	3,8 %
PE-luku	12,9



Rahastosijoitukset

Rahastosijoituksia oli vuodenvaihteessa yhteensä 36 kappaletta, joista 15 oli ETF-rahastoja ja 21 aktiivisia rahastoja. Rahastosijoituksiin oli sijoitettu vuodenvaihteessa yhteensä noin 138 miljoonaa euroa. Suurimmat rahastokohteet olivat AVI Global Trust ja AVI Japan Opportunity Trust, joihin oli vuodenvaihteessa sijoitettuna yhteensä 76 miljoonaa euroa.

Rahastosijoituksista suurin osa on value-strategiaa noudattavia rahastoja, mutta joukossa on myös pieni määrä private equity-, activist- ja hedge-rahastoja. Joukossa on kaksi kotimaista rahastoa, jotka sijoittavat ulkomaille. Suorien osakesijoitusten lisäksi myös valitsemiemme rahastojen portfoliot ovat painottuneet markkina-arvoltaan enemmän small cap -kokoluokkaan.

Findan suurimmat sijoituskohteet

Findan portfoliosijoitustoiminnan kolme suurinta sijoitusta, Hornbach Holding, AVI Japan Opportunity Trust (AJOT) ja AVI Global Trust olivat 31.12.2020 markkina-arvoltaan yhteensä 156 miljoonaa euroa. Ne muodostivat Findan osakeportfoliosta yhteensä hieman alle 50 %.



Maa	Saksa	Maa	Iso-Britannia
Toimiala	Rautakauppa	Sektor	Investment trust
Markkina-arvo	1 259 M€	NAV	128 M€
Liikevaihto	4,7 mrd €	Perustettu	2018
Findan omistus 31.12.2020	79 M€	Findan omistus 31.12.2020	37 M€
Findan omistuosuus 31.12.2020	6,3 %	Findan omistuosuus 31.12.2020	25,5 %

140 vuotta toiminut perheomisteinen rautakauppaketju, joka toimii yhdeksässä maassa Euroopan alueella.



Maa	Iso-Britannia
Sektor	Investment trust
NAV	128 M€
Perustettu	2018
Findan omistus 31.12.2020	37 M€
Findan omistuosuus 31.12.2020	25,5 %

Iso-Britannialainen value-rahasto, joka sijoittaa aktivistikulmalla Japaniin. Sijoituskohteet ovat pääasiassa small cap -yhtiöitä.



Maa	Iso-Britannia
Sektor	Investment trust
NAV	1 019 M€
Perustettu	1889
Findan omistus 31.12.2020	39 M€
Findan omistuosuus 31.12.2020	3,8 %

Globaali value-strategian mukaisesti sijoittava rahasto, entiseltä nimeltään British Empire Trust.

Muut omistukset

Oy Omnitele Ab

Oy Omnitele Ab on kansainvälisesti toimiva tietoliikenteen konsultointiyritys. Omnitelen vuoden 2020 liikevaihto oli 3,3 miljoonaa euroa, käyttökate 0,01 miljoonaa euroa ja henkilöstön lukumäärä 34.

Lohjan Puhelin Oy

Lohjan Puhelin Oy on entinen maakunnallinen puhelinyhtiö ja nykyinen pääomayhtiö. Findan suora ja välillinen omistus Lohjan Puhelin Oy:stä on yhteensä 38,1 %.

PHP Holding Oy

PHP Holding Oy, entinen Päijät-Hämeen Puhelin Oyj, on sijoitus konserni, jolla on merkittävä sijoitusvarallisuus. Findalla on merkittävä taloudellinen intressi suoraan ja välillisesti PHP Holding Oy:ssä.

Aina Group Oyj

Finda omisti 31.12.2020 Aina Groupista noin 6 % osakkeista ja noin 10 % äänistä.

Finda Oy:n johto ja hallitus

Finda Oy:n johto



Tommi Aurejärvi
Toimitusjohtaja



Jaakko Salmela
Talousjohtaja

Finda Oy:n hallitus



Sami Aurejärvi
Hallituksen puheenjohtaja
Salkunhoitaja, Rival-rahastot



Justus Könkkölä
Hallituksen varapuheenjohtaja
Osakas, Asianajotoimisto Socrates



Sami Haunia
Hallituksen jäsen
Liikkeenjohdon konsultti



Ted Roberts
Hallituksen jäsen
Osakas ja toimitusjohtaja,
Realstocks Oy



Riikka Karppinen
Hallituksen jäsen
Sijoitusanalyitikko,
Rival-rahastot

Vuoden 2020 aikana hallitus kokoontui yhteensä 6 kertaa.

Hallituksen toimintakertomus

Tilikausi 1.1.–31.12.2020

Tilikauden keskeiset tapahtumat

Vuoden 2020 keskiössä oli koronaviruspandemia ja sen vaikutukset ihmisten terveyteen, maailmantalouteen ja osakemarkkinoihin. Sijoitusvuosi oli hyvin epätavallinen. Osakemarkkinat ympäri maailmaa romahtivat keväällä yli 30 % romahdusta edeltäneiltä ennätyksellisiltä tasoilta. Markkinat kuitenkin toipuivat mm. kansainvälisten tukitoimpiteiden seurauksena erittäin nopeasti ja päättyivät vuoden lopuksi monin paikoin jopa yli edellisen vuodenvaihteen tason. MSCI World -indeksi (EUR) nousi vuoden aikana 4,6 %, Yhdysvaltain S&P 500 -indeksi (EUR) nousi 6,4 %, Euroopan Stoxx Europe 600 -indeksi laski 4 % ja Ison-Britannian FTSE100 -indeksi (EUR) laski 18,9 %. Arvo-osakkeiden kehitys oli vuonna 2020 huomattavasti muuta osakemarkkinaa ja erityisesti Yhdysvaltojen suuria teknologiayhtiöitä heikompaa. Vuoden 2020 aikana esimerkiksi Russell 1000 Value (EUR) laski 8,3 %, kun taas samaan aikaan Russell 1000 Growth (EUR) nousi 25,5 %. Koronaviruspandemia on aiheuttanut markkinoille merkittävää epävarmuutta, markkinaheilahtelut ovat olleet ja ovat edelleen erittäin voimakkaita.

Finda noudattaa sijoitustoiminnassaan arvosijoittamisen periaatteita ja konserni on jatkanut strategiansa mukaista sijoitustoimintaa. Koronaviruspandemia on vaikuttanut toimintaan oleellisesti ja epävarmuus osakemarkkinoilla on hankaloittanut voimakkaasti ennustettavuutta sekä markkinoita kohtaan että koskien yksittäisiä sijoituskohteita. Konserni on sijoittanut varallisuuttaan maltillisesti ja osakemarkkinoiden laskiessa voimakkaasti helmi-maaliskuussa Findan oma pääoma laski vain noin 6 %. Konsernin portfoliosijoitusten tuotto (IRR) oli vuonna 2020 noin 3 %.

Rakennejärjestelyt

Finda Oy ja PHP Holding Oy sopivat 21.11.2019 tele- ja sijoitusliiketoimintansa yhdistämisestä Finda Telecoms Oy:hyn. Yritysjärjestely toteutettiin sulauttamalla PHP Holding Oy:n omistama tytär-

yhtiö PHP Liiketoiminta Oy Finda Telecoms Oy:hyn. Sulautumissuunnitelma rekisteröitiin kaupparekisteriin 26.11.2019 ja sulautumisen täytäntöönpano rekisteröitiin 17.3.2020.

Sulautumisessa kaikki PHP Liiketoiminta Oy:n varat ja velat siirtyivät Finda Telecoms Oy:lle. Sulautumisvastikkeena PHP Holding Oy:lle annettiin 219.072 kpl Finda Telecoms Oy:n uutta osaketta ja konsernin omistusosuus Finda Telecoms -alakonsernissa laski noin 82 %:iin. Sulautumisen seurauksena tytäryhtiö Puhelinpartnerit Oy:n koko osakekanta siirtyi Finda Telecoms Oy:n omistukseen. Lisäksi Finda Telecoms -konsernin omistus Lohjan Puhelin Oy:ssä kasvoi 38,1 %:iin. Konsernin taseen loppusumma kasvoi sulautumisen täytäntöönpanohetkellä noin 320,5 miljoonalla eurolla. Merkittävä osa, noin 314,8 miljoonaa euroa, sulautumisessa siirtyneistä varoista merkittiin taseen pysyviin vastaaviin.

Konsernirakenne

Edellä selostettujen, PHP Liiketoiminta Oy:n sulautumisen seurauksena tapahtuneiden muutosten lisäksi tytäryhtiöksi on tilikauden aikana perustettu Finda SPV Oy. Lisäksi konserni hankki omistukseensa Aviren Oy:n koko osakekannan.

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty tytäryhtiöinä Finda SPV Oy, Finda Telecoms Oy, Puhelinpartnerit Oy, Oy Omnitele Ab ja Aviren Oy.

Osakkuusyhtiöinä konsernitilinpäätökseen on yhdistelty Holding Oy Visio, Telebusiness InWest Oy, Rival XV Invest Oy, Suomen Numeropalvelu Oy ja Lohjan Puhelin Oy.

Taloudellinen kehitys ja rahoitus

Vuosi 2020 oli konsernille ensimmäinen teleoperaattori DNA:n osakkeiden luovutuksen jälkeen. DNA-osakkeiden luovutusten vaikutukset konsernin aiempien vuosien taloudellisiin tietoihin olivat luonnollisesti erittäin merkittäviä. Vuonna 2019

konserni sai 581 miljoonan euron luovutusvoiton lisäksi DNA:lta osinkoja noin 41 miljoonaa euroa. Vuonna 2018 DNA:n osakkeiden myynnistä kertyi konsernille noin 100 miljoonan euron luovutusvoitto.

Koronaviruspandemian väärittämänä sijoitusvuosi oli epätavallinen. Findan sijoitusportfolion arvo laski maailman laajuisten osakemarkkinoiden romahtaessa helmi-maaliskuussa 60 miljoonaa euroa. Salkun riskitaso oli maltillinen, joten konsernin oma pääoma laski romahduksessa vain noin 6 %, vaikka useat osakemarkkinat romahtivat jopa 40 %. Osakemarkkinan voimakas lasku kesti vain reilun kuukauden, jonka jälkeen markkinat kääntyivät nopeaan nousuun. Findan sijoitusportfolion arvo nousi markkinan mukana alkusyksyyn mennessä koronaa edeltävälle tasolle. Konsernin sijoitusportfolion tuotto vuonna 2020 oli lopulta noin 3 %.

Konsernin liikevaihto vuonna 2020 oli 187,3 miljoonaa euroa (vuonna 2019: 117,9 miljoonaa euroa).

Liikevaihdon kasvu aiheutui portfoliosijoitustoiminnan volyymin kasvamisesta. Liikevoitto oli 8,1 miljoonaa euroa (vuonna 2019: 659,4 miljoonaa euroa). Liikevoiton lasku johtui osakkuusyhtiö DNA:n osakkeiden luovutuksesta vuonna 2019, jolloin konserni sai 581 miljoonan euron luovutusvoiton lisäksi DNA:lta osinkoja noin 41 miljoonaa euroa.

Konsernin tilikauden tulos oli 8,9 miljoonaa euroa (vuonna 2019: 664,0 miljoonaa euroa).

Konserni on tilikauden päättymishetkellä käytännössä velaton. Konsernin korollisten velkojen määrä tilikauden päättyessä oli 0,9 miljoonaa euroa (vuonna 2019: 1,0 miljoonaa euroa). Konsernin osakkeenomistajille kuuluvan oman pääoman määrä oli vuoden lopussa 935,6 miljoonaa euroa (vuonna 2019: 973,7 miljoonaa euroa).

Konsernin maksuvalmius säilyi erinomaisena koko tilikauden ajan.

Emoyhtiön taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut

	2020	2019	2018
Liikevaihto (miljoonaa euroa)	75,0	71,5	53,9
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (miljoonaa euroa)	8,1	27,6	-9,2
Oman pääoman tuotto	1,3 %	3,9 %	-1,4 %
Omavaraisuusaste	64,0 %	67,9 %	82,2 %

Konsernin taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut

	2020	2019	2018
Liikevaihto (miljoonaa euroa)	187,3	117,9	60,0
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (miljoonaa euroa)	10,4	671,0	116,7
Oman pääoman tuotto	0,9 %	99,1 %	34,5 %
Omavaraisuusaste	99,6 %	99,3 %	98,2 %

Yhtiökokoukset

Finda Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin Helsingissä 22.4.2020. Yhtiökokous päätti hallituksen esityksen mukaisesti jakaa osinkoa 3,68 euroa osakkeelta eli yhteensä 49,5 miljoonaa euroa. Yhtiökokous valitsi yhtiölle uuden hallituksen.

Vanhoista hallituksen jäsenistä hallitukseen valittiin uudelleen Sami Aurejärvi, Justus Könkkölä, Sami Haunia ja Riikka Karppinen. Uudeksi hallituksen jäseneksi valittiin Ted Roberts.

Finda-konsernin henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut

	2020	2019	2018
Keskimääräinen lukumäärä tilikaudella	42	40	42
Tilikauden palkat ja palkkiot (miljoonaa euroa)	2,8	3,0	2,7

Ympäristöasiat ja selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnasta

Konsernin liiketoimintaan ei ole liittynyt olennaisia ympäristöön vaikuttavia tekijöitä eikä sen tuotetiisiin ja palveluihin liity merkittäviä ympäristölainsäädännön vaatimuksia.

Konsernilla ei ole olennaista tutkimus- ja kehitystoimintaa.

Arvio toiminnan merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Konsernin kannalta merkittävimmät riskit koskevat portfoliosijoitustoimintaa. Konsernin sijoitustoimintaan kohdistuu markkinariski, jota konserni pyrkii hallitsemaan arvosijoittamisen periaatteille perustuvalla, hallituksen hyväksymällä sijoitusstrategialla. Lisäksi salkku on hajautettu suoriin osakesijoituksiin ja rahastoihin ottaen huomioon myös muun muassa sijoitusten maantieteellisen ja toimialakohtaisen jakautumisen.

Hallituksen näkemyksen mukaan konsernin toimintaan kohdistuvat rahoitusriskit, kuten korko-, valuutta-, likviditeetti- ja luottoriskit ovat edelleen maltilliset suhteessa konsernin liiketoimintaan ja taseasemaan, mutta ovat kuitenkin kasvaneet koronaviruspandemian ja muiden maailmantalouden vaikuttaneiden tekijöiden seurauksena. Konserni on pyrkinyt ottamaan toiminnassaan huomioon koronaviruspandemian mahdolliset seuraukset esimerkiksi finanssisektorille.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Konserni jatkaa strategiansa mukaista sijoitustoimintaa alkaneella tilikaudella. Sijoitustoiminnan tuottoja on nykyisessä markkinatilanteessa mahdollista ennustaa.

Finda Oy:n osakkeet

Finda Oy:n osakepääoma jakaantuu kahteen osakesarjaan siten, että A-sarjan (1 ääni/osake) osakkeita on 13.501.236 kappaletta ja K-sarjan (20 ääntä/osake) osakkeita on 116.000 kappaletta eli yhteensä emoyhtiön osakkeiden määrä on 13.617.236 kappaletta. Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin. Osakkeilla ei ole nimellisarvoa.

Omat osakkeet

Yhtiökokous 6.5.2019 päätti emoyhtiön osakkeiden jälkivaihdon päättymisestä. Jälkivaihtojen päättymisen seurauksena emoyhtiölle siirrettiin 23.1.2020 yhteensä 171.529 kappaletta yhtiön A-sarjan osaketta eli noin 1,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja 1,1 % äänistä.

Tytäryhtiö Puhelinpartnerit Oy:llä on hallussaan yhteensä 42.120 kappaletta emoyhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä. Tytäryhtiö Aviren Oy:llä on hallussaan yhteensä 44.979 kappaletta emoyhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä.

Lähipiirilainat

Finda Telecoms Oy on antanut emoyhtiö Finda Oy:lle 330,0 miljoonan euron lainan. Lainalle kertyy markkinaehtoinen korko. Laina erääntyy maksettavaksi 31.12.2022. Velallisella on oikeus maksaa velka takaisin ennen eräpäivää.

Riita-asiat

Verohallinto on tytäryhtiö Finda Telecoms Oy:n verovuosien 2018 ja 2019 verotusta koskeissa päätöksissään katsonut yhtiön omistamat DNA Oyj:n osakkeet vaihto-omaisuudeksi vastoin yhtiön antamia tietoja ja perusteluja sekä konsernin aiemmin saamia ennakkotietoja ja verotuspäätöksiä. Osakkeet katsotaan verotuksessa vaihto-omaisuudeksi, mikäli kaupankäynti niillä on muun muassa jatkuvaa, suunnitelmallista ja aktiivista. Finda Telecoms Oy ei ole käynyt, eikä sillä edes ole ollut tosiasiallista mahdollisuutta käydä kauppaa DNA Oyj:n osakkeilla siten, että ne täyttäisivät vaihto-omaisuusosakkeiden tunnusmerkistön verotuksessa. Finda Telecoms Oy:lle vuoden 2019 luovutusvoitosta maksettavaksi kertynyt vero oli noin 49 miljoonaa euroa.

Konserni pitää Verohallinnon tulkintaa kaikilta osin perusteettomana ja valittaa päätöksestä verotuksen oikaisulautakuntaan ja tarvittaessa seuraaviin oikeusasteisiin. Yhtiön käsityksen ja konsernin aiemmin saamien ennakkotietojen ja verotuspäätösten mukaan DNA Oyj:n osakkeet ovat olleet käyttöomaisuutta ja siten verovapaasti luovutettavissa. Konserni on maksanut edellä mainitut verot välttyäkseen mahdollisilta viivästysseurauksilta, mikäli Verohallinnon kanta asiassa jäisi

Osinkona jaetaan 2,00 euroa ulkona olevaa osaketta kohden eli yhteensä	26,9 miljoonaa euroa
Omaan pääomaan jätetään	487,0 miljoonaa euroa
Yhteensä	513,9 miljoonaa euroa

lainvoimaiseksi. Maksettu noin 49 miljoonan euron vero on merkitty siirtosaamiseksi konsernin kirjanpidossa.

PHP Liiketoiminnan sulautumisessa konsernille siirtyi riita-asia, jossa vastapuolena olivat Aviren Oy ja Aviren Oy:n entinen johto ja osakkeenomistajat. Konserni voitti riita-asian hovioikeuden 21.8.2020 antamalla lainvoimaisella tuomiolla. Tuomion antamisen jälkeen riita-asian osapuolet allekirjoittivat 20.10.2020 sovintosopimuksen, jolla sovittiin kaikki osapuolten väliset erimielisyydet. Osana sovintosopimusta Aviren Oy siirtyi kokonaan Finda Telecoms Oy:n omistukseen.

Hallituksen esitys tuloksen käsittelystä

Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 513,9 miljoona euroa, josta tilikauden voitto on 7,7 miljoonaa euroa. Emoyhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia eikä myöskään OYL 13:2 §:ssä tarkoitettu maksukykyisyydesti vaikuta voitonjakokelpoisten varojen määrään. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että voitonjakokelpoiset varat käytetään seuraavasti:

Organisaatio, johto ja tilintarkastajat

Hallitus 22.4.2020 yhtiökokoukseen asti <i>Sami Aurejärvi</i> puheenjohtaja <i>Justus Könkkölä</i> varapuheenjohtaja <i>Kaius Kotkas</i> jäsen <i>Sami Haunia</i> jäsen <i>Riikka Karppinen</i> jäsen	Hallitus 22.4.2020 yhtiökokouksen jälkeen <i>Sami Aurejärvi</i> puheenjohtaja <i>Justus Könkkölä</i> varapuheenjohtaja <i>Ted Roberts</i> jäsen <i>Sami Haunia</i> jäsen <i>Riikka Karppinen</i> jäsen
Vanha hallitus kokoontui yhden kerran 1.1.–22.4.2020.	Uusi hallitus kokoontui viisi kertaa 22.4.–31.12.2020.
Toimitusjohtajana on 1.3.2017 alkaen toiminut <i>Tommi Aurejärvi</i>	Tilintarkastajat <i>PricewaterhouseCoopers Oy, tilintarkastusyhteisö</i> <i>Päävastuullinen tilintarkastaja 28.2.2017 alkaen:</i> <i>KHT Kalle Laaksonen</i>



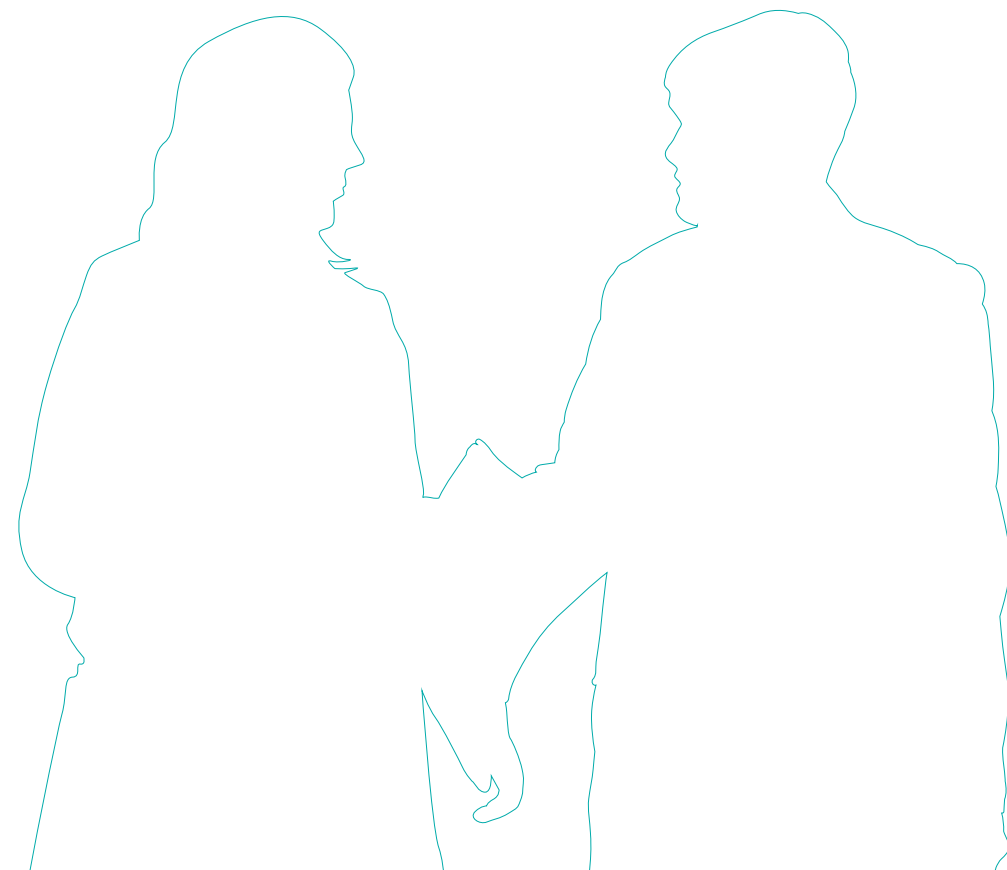
Finda Oy

TILINPÄÄTÖS 2020

Sisällysluettelo

Tilinpäätös 2020

Konsernituloslaskelma	22
Emoyhtiön tuloslaskelma	23
Konsernitase	24
Emoyhtiön tase	26
Konsernin rahoituslaskelma	28
Emoyhtiön rahoituslaskelma	29
Liitetiedot	30
Tilinpäätöksen allekirjoitus	39
Tilinpäätösmerkintä	39
Tilintarkastuskertomus	40



KONSERNITULOSLASKELMA

LIKEVAIHTO

Liiketoiminnan muut tuotot

Materiaalit ja palvelut

Aineet, tarvikkeet ja tavarat

Ostot tilikauden aikana

Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)

Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä

Ulkopuoliset palvelut

Materiaalit ja palvelut yhteensä

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot

Henkilösivukulut

Eläkekulut

Muut henkilösivukulut

Henkilösivukulut yhteensä

Henkilöstökulut yhteensä

Poistot ja arvonalentumiset

Suunnitelman mukaiset poistot

Poistot ja arvonalentumiset yhteensä

Liiketoiminnan muut kulut

Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)

LIKEVOITTO (-TAPPIO)

Rahoitustuotot ja -kulut

Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista

Muilta

Muut korko- ja rahoitustuotot

Muilta

Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista

Korkokulut ja muut rahoituskulut

Muille

Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä

VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA

Tuloverot

Vähemmistöosuudet

TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)

1.1.-31.12.2020

187.288.732,21

58.973,00

-202.601.836,79

17.861.032,62

-184.740.804,17

-140.433,36

-184.881.237,53

-2.842.358,28

-391.571,41

-76.453,37

-468.024,78

-3.310.383,06

-480.007,01

-480.007,01

-2.279.105,04

11.700.693,89

8.097.666,46

9.618.296,42

3.183.955,51

-298.775,40

-10.240.941,71

2.262.534,82

10.360.201,28

-706.485,30

-803.097,51

8.850.618,47

1.1.-31.12.2019

117.898.472,02

622.327.071,59

-282.587.587,46

186.606.403,09

-95.981.184,37

-102.621,00

-96.083.805,37

-2.953.788,62

-454.214,41

-115.487,12

-569.701,53

-3.523.490,15

-165.611,41

-165.611,41

-2.307.486,81

21.248.381,54

659.393.531,41

11.820.167,61

1.574.404,60

-1.797.118,16

11.597.454,05

670.990.985,46

-3.584.495,65

-3.426.595,75

663.979.894,06

EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA

LIKEVAIHTO

Materiaalit ja palvelut

Aineet, tarvikkeet ja tavarat

Ostot tilikauden aikana

Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)

Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä

Ulkopuoliset palvelut

Materiaalit ja palvelut yhteensä

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot

Henkilösivukulut

Eläkekulut

Muut henkilösivukulut

Henkilösivukulut yhteensä

Henkilöstökulut yhteensä

Poistot ja arvonalentumiset

Suunnitelman mukaiset poistot

Poistot ja arvonalentumiset yhteensä

Liiketoiminnan muut kulut

LIKEVOITTO (-TAPPIO)

Rahoitustuotot ja -kulut

Tuotot osuuksista omistusyhteisyrityksissä

Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista

Muilta

Muut korko- ja rahoitustuotot

Muilta

Korkokulut ja muut rahoituskulut

Saman konsernin yrityksille

Muille

Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä

VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA

Tuloverot

TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)

1.1.-31.12.2020

74.947.402,67

-44.470.517,54

-30.184.411,89

-74.654.929,43

-33.710,97

-74.688.640,40

-524.107,87

-59.518,23

-12.218,86

-71.737,09

-595.844,96

-17.619,58

-17.619,58

-1.062.034,78

-1.416.737,05

11.738.214,64

66,00

147.161,93

-1.809.407,12

-563.036,79

9.512.998,66

8.096.261,61

-388.161,29

7.708.100,32

1.1.-31.12.2019

71.508.989,60

-151.661.207,87

96.832.689,26

-54.828.518,61

-54.828.518,61

-530.065,20

-77.191,58

-67.790,59

-144.982,17

-675.047,37

-19.221,41

-19.221,41

-1.137.737,25

14.848.464,96

14.388.528,97

8.496,00

411.559,74

-1.396.211,65

-666.347,71

12.746.025,35

27.594.490,31

-2.870.389,10

24.724.101,21

KONSERNITASE

	31.12.2020	31.12.2019
Vastaavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	331.248,46	245.433,69
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	331.248,46	245.433,69
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	223.730,27	11.067,60
Rakennukset ja rakennelmat	7.850.222,30	71.040,81
Koneet ja kalusto	50.874,20	71.692,00
Muut aineelliset hyödykkeet	14.926,68	14.926,68
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	8.139.753,45	168.727,09
Sijoitukset		
Osuudet osakkuusyrityksissä	13.404.990,36	19.551.545,08
Muut osakkeet ja osuudet	297.197.104,14	8.504.859,08
Muut saamiset		11.065.612,10
Sijoitukset yhteensä	310.602.094,50	39.122.016,26
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	319.073.096,41	39.536.177,04
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Muu vaihto-omaisuus	318.464.082,61	299.603.049,99
Vaihto-omaisuus yhteensä	318.464.082,61	299.603.049,99
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	217.114,07	341.151,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	217.114,07	341.151,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	10.801.584,96	26.630.435,93
Saamiset omistusyhteysyrityksiltä	1.509.164,38	
Muut saamiset	624.914,51	791.958,07
Siirtosaamiset	50.748.799,97	295.323,58
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	63.684.463,82	27.717.717,58
Rahoitusarvopaperit		
Muut osakkeet ja osuudet	1.314.000,00	100.000.000,00
Rahoitusarvopaperit yhteensä	1.314.000,00	100.000.000,00
Rahat ja pankkisaamiset	460.398.524,67	520.838.124,24
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	844.078.185,17	948.500.042,81
Vastattavaa yhteensä	1.163.151.281,58	988.036.219,85

KONSERNITASE

	31.12.2020	31.12.2019
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	43.844.822,30	43.844.822,30
Ylikurssirahasto	3.222.014,55	3.222.014,55
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	16.776.409,00	16.776.409,00
Muut rahastot	26.545.844,34	26.545.844,34
Muut rahastot yhteensä	43.322.253,34	43.322.253,34
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	836.327.763,36	219.360.008,39
Tilikauden voitto (tappio)	8.850.618,47	663.979.894,06
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	935.567.472,02	973.728.992,64
VÄHEMMISTÖOSUUDET	222.557.046,70	7.179.166,02
PAKOLLISET VARAUKSET		
Muut pakolliset varaukset	11.356,65	11.356,65
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	695.884,00	714.286,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	695.884,00	714.286,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	174.096,00	285.714,00
Saadut ennakot	115.306,71	32.300,00
Ostovelat	3.018.930,82	268.005,57
Muut velat	301.114,99	2.489.459,62
Siirtovelat	710.073,69	3.326.939,35
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	4.319.522,21	6.402.418,54
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	5.015.406,21	7.116.704,54
Vastattavaa yhteensä	1.163.151.281,58	988.036.219,85

EMOYHTIÖN TASE	31.12.2020	31.12.2019
Vastaavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot		12.570,69
Aineettomat hyödykkeet yhteensä		12.570,69
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		11.067,60
Rakennukset ja rakennelmat		71.040,81
Koneet ja kalusto		
Muut aineelliset hyödykkeet	14.926,68	14.926,68
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	14.926,68	97.035,09
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	693.337.347,31	659.337.347,31
Osuudet osakkuusyrityksissä		
Osuudet omistusyhteyssyrityksissä	16.137.665,08	16.137.665,08
Muut osakkeet ja osuudet	78.530,51	78.530,51
Muut saamiset		11.065.612,10
Sijoitukset yhteensä	709.553.542,90	686.619.155,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	709.568.469,58	686.728.760,78
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Muu vaihto-omaisuus	178.692.284,30	208.876.696,19
Vaihto-omaisuus yhteensä	178.692.284,30	208.876.696,19
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	8.909,40	1.008.942,06
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	31.000,00	
Saamiset omistusyhteyssyrityksiltä	1.509.164,38	
Muut saamiset	486.704,20	766.006,55
Siirtosaamiset	1.358.921,25	36.955,46
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	3.394.699,23	1.811.904,07
Rahat ja pankkisaamiset	26.141.581,17	25.381.920,77
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	208.228.564,70	236.070.521,03
Vastaavaa yhteensä	917.797.034,28	922.799.281,81

EMOYHTIÖN TASE	31.12.2020	31.12.2019
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	43.844.822,30	43.844.822,30
Ylikurssirahasto	3.222.014,55	3.222.014,55
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	16.776.409,00	16.776.409,00
Muut rahastot	26.545.844,34	26.545.844,34
Muut rahastot yhteensä	43.322.253,34	43.322.253,34
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	489.398.978,36	511.904.573,94
Tilikauden voitto (tappio)	7.708.100,32	24.724.101,21
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	587.496.168,87	627.017.765,34
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille	330.000.000,00	288.856.600,61
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	330.000.000,00	288.856.600,61
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	53.257,02	154.013,80
Velat saman konsernin yrityksille	140.697,53	2.000.350,44
Muut velat	43.002,05	2.274.209,94
Siirtovelat	63.908,81	2.496.341,68
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	300.865,41	6.924.915,86
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	330.300.865,41	295.781.516,47
Vastattavaa yhteensä	917.797.034,28	922.799.281,81

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	8.097.666,46	659.393.531,41
Oikaisut		
Poistot	480.007,01	165.611,41
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutusvoitot ja -tappiot	29.349,52	0,00
Osakkuusyritysosakkeiden luovutusvoitot	0,00	-622.327.071,59
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-11.700.693,89	-21.248.381,54
Muut oikaisut	-187.836,93	0,00
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	16.405.239,16	-26.540.793,57
Vaihto-omaisuuden muutos	-17.861.032,62	-186.611.403,09
Rahoitusarvopapereiden muutos	98.686.000,00	-100.000.000,00
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	-97.329.090,91	220.327,80
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-10.107.076,57	-1.704.951,24
Saadut osingot, pääomanpalautukset ja muut rahoitustuotot	41.461.679,88	73.266.560,63
Maksetut verot	-53.918.808,30	-3.250.579,89
Liiketoiminnan rahavirta	-25.944.597,19	-228.637.149,67
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-213.907,66	-157.043,00
Investoinnit sijoituksiin	-1.443.478,74	-11.069.938,98
Tytäryhtiön hankinta vähennettynä hankintaketken rahavaroilla	452.673,16	0,00
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	47.710,00	0,00
Sijoitusten luovutustuotot	12.584.263,46	785.001.295,63
Pitkäaikaiset lainat ja lainasaamisten takaisinmaksut	-1.500.000,00	0,00
Saadut korot investoinneista	133.934,28	130.142,10
Investointien rahavirta	10.061.194,50	773.904.455,75
Rahoituksen rahavirta		
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-111.618,00	-408.874,66
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-18.402,00	0,00
Maksetut osingot	-49.325.200,16	-53.484.268,74
Aiempien tilikausien osinkovelan muutos	1.070,41	509.108,54
Rahoituksen rahavirta	-49.454.149,75	-53.384.034,86
Rahavarojen muutos	-65.337.552,44	491.883.271,22
Rahavarat tilikauden alussa	520.838.124,24	28.954.853,02
PHP Liiketoiminta Oyj:n sulautumisessa siirtyneet rahavarat	4.897.952,87	0,00
Rahavarat tilikauden lopussa	460.398.524,67	520.838.124,24

EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA

	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	-1.416.737,05	14.848.464,96
Oikaisut		
Poistot	17.619,58	19.221,41
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutusvoitot ja -tappiot	29.349,52	0,00
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	1.214.354,27	-1.471.124,24
Vaihto-omaisuuden muutos	30.184.411,89	-96.837.689,26
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	-95.448,16	98.811,21
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-4.232.096,82	-574.180,79
Saadut osingot, pääomanpalautukset ja muut rahoitustuotot	11.798.915,76	14.715.193,13
Maksetut verot	-4.132.041,25	-468.072,08
Liiketoiminnan rahavirta	33.368.327,74	-69.669.375,66
Investointien rahavirta		
Investoinnit sijoituksiin	-35.434.387,90	-11.065.822,10
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	47.710,00	0,00
Sijoitusten luovutustuotot	12.500.000,00	4.008.782,08
Pitkäaikaiset lainat ja lainasaamisten takaisinmaksut	-1.500.000,00	0,00
Saadut korot investoinneista	113.742,52	57.011,49
Investointien rahavirta	-24.272.935,38	-7.000.028,53
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	41.143.399,39	149.856.600,61
Maksetut osingot	-49.480.201,76	-52.290.186,24
Aiempien tilikausien osinkovelan muutos	1.070,41	509.108,54
Rahoituksen rahavirta	-8.335.731,96	98.075.522,91
Rahavarojen muutos	759.660,40	21.406.118,72
Rahavarat tilikauden alussa	25.381.920,77	3.975.802,05
Rahavarat tilikauden lopussa	26.141.581,17	25.381.920,77



Liitetiedot

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Konsernirakenteen muutokset

Emoyhtiö on perustanut tilikauden aikana kokonaan omistamansa tytäryhtiön Finda SPV Oy:n. Finda SPV Oy rekisteröitiin kaupparekisteriin 24.1.2020.

Finda Oy ja PHP Holding Oy sopivat 21.11.2019 tele- ja sijoitusliiketoimintansa yhdistämisestä Finda Telecoms Oy:hyn. Yritysjärjestely toteutettiin sulauttamalla PHP Holding Oy:n omistama tytäryhtiö PHP Liiketoiminta Oyj Finda Telecoms Oy:hyn. Sulautumissuunnitelma rekisteröitiin kaupparekisteriin 26.11.2019 ja sulautumisen täytäntöönpano rekisteröitiin 17.3.2020.

Sulautumisvastikkeena PHP Holding Oy:lle annettiin 219.072 kpl Finda Telecoms Oy:n uutta osaketta ja konsernin omistusosuus Finda Telecoms Oy:ssä laski noin 82 %:iin. Sulautumisen seurauksena tytäryhtiö Puhelinpartnerit Oy:n koko osakekanta siirtyi Finda Telecoms Oy:n omistukseen. Lisäksi Finda Telecoms -alakonsernin omistus Lohjan Puhelin Oy:ssä kasvoi 38,1 %:iin.

Konsernin omistukseen on tilikauden aikana siirtynyt Aviren Oy:n koko osakekanta. Aviren Oy on yhdistelty konsernitilinpäätökseen hankintahetkestä alkaen.

Laatimisperiaatteet

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konserni- ja osakkuusyritykset. Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Tytäryhtiöiden hankintameno ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero esitetään konserniliikearvona. Tytäryhtiöiden hankinnasta aiheutunut konserniliikearvo on poistettu loppuun vuonna 2018.

Kaikki konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäiset katteet, keskinäiset saamiset ja velat sekä sisäinen voitonjako on eliminoitu. Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tuloksesta ja esitetty omana eränään.

Osakkuusyritykset on yhdistelty pääomaosuusmenetelmällä. Konsernin omistusosuuden mukainen osuus osakkuusyhtiöiden tilikauden tuloksesta on esitetty ennen liikevoittoa rivillä Osuus osakkuusyhtiöiden voitosta (tappiosta). Osakkuusyhtiöiden omistamien Finda Oy:n osakkeiden tasearvo on eliminoitu.

Osakkuusyhtiöihin kohdistunut konserniliikearvo on poistettu loppuun tässä konsernitilinpäätöksessä.

Aiempiin tilikausiin kohdistuvat tuotot, kulut ja muut erät

Yhtiön vanhojen paperiosakkeiden jälkivaihto arvo-osuuksiksi päättyi yhtiökokouksen 6.5.2019 päätöksellä. Jälkivaihtojen päättymisen seurauksena emoyhtiölle siirrettiin 23.1.2020 yhteensä 171.529 kappaletta yhtiön A-sarjan osakkeita. Emoyhtiölle siirtyneille osakkeille kertyneet maksamattomat osingot, 2.251 tuhatta euroa, palautettiin yhtiön omaan pääomaan.

Arvostusperiaatteet

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Pysyviin vastaaviin merkityt aineelliset ja aineettomat hyödykkeet on arvostettu suunnitelmapoistoin vähennettyyn hankintamenoonsa. Pysyviin vastaaviin merkityt sijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa tai tätä pysyvästi alhaisempaan todennäköiseen arvoon.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on arvostettu hankintamenoon tai sitä alempana todennäköiseen luovutushintaan.

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Rahoitusvarat on arvostettu hankintamenoon tai sitä alempana todennäköiseen luovutushintaan.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pysyvät vastaaviin merkityn kuluvaan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuushyödykkeiden arvioidun taloudellisen pitoajan perusteella.

Käyttöomaisuushyödyke	Pitoaika
Osakkuusyhtiöaktiivat	5 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	25 vuotta
Rakennusten tekniset laitteet	5/20 vuotta
Muut koneet ja kalusto	3–5 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	3–5 vuotta

Osakkuusyhtiöiden hankinnasta aiheutunut osakkuusyhtiöaktiiva on poistettu loppuun tässä konsernitilinpäätöksessä.

Päättyneen ja edellisen tilikauden tietojen keskinäinen vertailukelpoisuus

Päättyneen ja edellisen tilikauden tiedot eivät ole kaikilta osin vertailukelpoisia keskenään.

Konserni luovutti edellisellä tilikaudella omistuksessaan olleet DNA Oyj:n osakkeet. Luovutuksesta johtuen konsernin liiketoiminnan muut tuotot olivat poikkeuksellisen korkeat edellisellä tilikaudella.

PHP Liiketoiminta Oyj sulautui tytäryhtiö Finda Telecoms Oy:hyn 17.3.2020. Sulautumisessa kaikki PHP Liiketoiminta Oyj:n varat ja velat siirtyivät konsernin omistukseen. Konsernin taseen loppusumma kasvoi sulautumisen täytäntöönpanohetkellä noin 320,5 miljoonalla eurolla. Merkittävä osa, noin 314,8 miljoonaa euroa, sulautumisessa siirtyneistä varoista merkittiin taseen pysyviin vastaaviin.

Valuuttamääräiset erät

Valuuttamääräiset erät on arvostettu tilinpäätöspäivän kurssiin.

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Liikevaihdon jakautuminen				
Palveluiden myynti	3.356	3.965	326	
Arvopaperien myynti	179.041	107.840	71.286	66.679
Osinkotuotot	3.874	5.747	3.037	4.482
Korko- ja muut arvopaperituotot	294	255	221	255
Vuokratuotot	724	92	77	92
Yhteensä	187.289	117.898	74.947	71.509
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Liiketoiminnan muut tuotot				
Myyntivoitot		622.327		
Muut	59			
Yhteensä	59	622.327		
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Henkilöstö tilikauden aikana keskimäärin	42	40	8	6
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Johdon palkkiot				
Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtajat	572	588	140	134

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Tilintarkastajan palkkiot				
Tilintarkastus	59	48	18	19
Veroneuvonta		13		
Muut palvelut	15	5		
Yhteensä	74	65	18	19
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Suunnitelmanmukaiset poistot				
Muut pitkävaikutteiset menot	108	130	5	5
Rakennukset ja rakennelmat	348	14	13	14
Koneet ja kalusto	23	22		
Yhteensä	480	166	18	19
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Liiketoiminnan muut kulut				
Kiinteistö- ja toimitilakulut	657	468	351	291
Arvo-osuuksien hoitokulut	151	179	151	179
Laki- ja konsultointipalvelut	346	478	251	419
Matkakulut	97	202	4	26
Muut liiketoiminnan kulut	1.028	979	305	222
Yhteensä	2.279	2.307	1.062	1.138
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot osuuksista omistusyhteisyrityksissä			11.738	14.389
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista				
Muilta	9.618	11.820	0	8
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Muilta	3.184	1.574	147	412
Arvon alentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista	-299			
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Saman konsernin yrityksille			-1.809	-1.396
Muille	-10.241	-1.797	-563	-666
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	2.263	11.597	9.513	12.746
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Tuloverot				
Tilikauden verot	-706	-3.584	-388	-2.870
Laskennalliset verot				
Tuloverot yhteensä	-706	-3.584	-388	-2.870

TASEEN LIITETIEDOT

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2020	2019	2020	2019
EUR 1.000				
Pysyvät vastaavat				
Muut pitkävaikutteiset menot				
Menojäännös 1.1	245	270		
Lisäys	202	106	13	18
Vähennys	-8		-8	
Suunnitelmanmukainen poisto	-108	-130	-5	-5
Kirjanpitoarvo 31.12.	331	245	0	13
Maa- ja vesialueet				
Menojäännös 1.1.	11	11	11	11
Lisäys	224			
Vähennys	-11		-11	
Kirjanpitoarvo 31.12.	224	11	0	11
Rakennukset ja rakennelmat				
Menojäännös 1.1.	71	85	71	85
Lisäys	8.186			
Vähennys	-58		-58	
Suunnitelmanmukainen poisto	-348	-14	-13	-14
Kirjanpitoarvo 31.12.	7.850	71	0	71
Koneet ja kalusto				
Menojäännös 1.1.	72	42		
Lisäys	2	51		
Suunnitelmanmukainen poisto	-23	-22		
Kirjanpitoarvo 31.12.	51	72		
Muut aineelliset hyödykkeet				
Menojäännös 1.1.	15	15	15	15
Kirjanpitoarvo 31.12.	15	15	15	15
Osuudet saman konsernin yrityksissä				
Menojäännös 1.1.			659.337	659.337
Lisäys			34.000	
Kirjanpitoarvo 31.12.			693.337	659.337
Osuudet omistusyhteysyrityksissä				
Menojäännös 1.1.			16.138	16.138
Kirjanpitoarvo 31.12.			16.138	16.138
Muut osakkeet ja osuudet				
Menojäännös 1.1.	8.505	13.240	79	4.179
Lisäys	295.610	4		0
Vähennys	-6.918	-4.740		-4.101
Kirjanpitoarvo 31.12.	297.197	8.505	79	79
Muut saamiset				
Menojäännös 1.1.	11.066		11.066	
Lisäys	2.270	11.066	1.434	11.066
Vähennys	-13.336		-12.500	
Kirjanpitoarvo 31.12.	0	11.066	0	11.066

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2020	2019	2020	2019
Omistukset muissa yrityksissä				
Konserniyritykset	Omistusosuus	Omistusosuus	Omistusosuus	Omistusosuus
Finda SPV Oy, Helsinki	100,0 %		100,0 %	
Finda Telecoms -alakonserni				
Finda Telecoms Oy, Helsinki	82,0 %	100,0 %	82,0 %	100,0 %
Aviren Oy, Helsinki	100,0 %			
Oy Omnitele Ab, Helsinki	81,2 %	81,2 %		
Puhelinpartnerit Oy, Lahti	100,0 %	54,0 %		
Osakkuusyrietykset				
Holding Oy Visio, Helsinki	49,3 %	49,3 %	49,3 %	49,3 %
Lohjan Puhelin Oy, Lohja	38,1 %	24,1 %		
Rival XV Invest Oy, Helsinki	49,3 %	49,3 %	49,3 %	49,3 %
Suomen Numeropalvelu Oy, Helsinki	30,0 %	30,0 %	30,0 %	30,0 %
Telebusiness InWest Oy, Rauma	48,7 %	48,7 %	48,7 %	48,7 %
Muut omistusyhteysyritykset				
AVI Japan Opportunity Trust plc, Exeter, Iso-Britannia	25,5 %	26,8 %	25,5 %	26,8 %
EUR 1.000				
Oma pääoma I Nettovarat 31.12.	141.931	149.988		

AVI Japan Opportunity Trust plc (AJOT) on Japanin markkinoihin keskittynyt listattu sijoitusyhtiö. Konserni on sijoittanut AJOTiin osana portfoliosijoitusstrategiaansa. Sijoitus raportoidaan osana portfoliosijoitustoiminnan varoja vaihto-omaisuudessa. AJOT on listattu Lontoon pörssissä.

			Emoyhtiö	Emoyhtiö
			2020	2019
EUR 1.000				
Lyhytaikaiset saamiset konserniyrityksiltä				
Myyntisaamiset			31	
Yhteensä			31	
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Lyhytaikaiset saamiset omistusyhteysyrityksiltä				
Lainasaamiset	1.500		1.500	
Siirtosaamiset	9		9	
Yhteensä	1.509		1.509	
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Siirtosaamiset				
Laskuttamaton myynti	30	180		
Korot		43		36
Verot	50.584	1	1.324	0
Muut	134	71	35	0
Yhteensä	50.749	295	1.359	37
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Rahoitusarvopaperit				
Jälleenhankintahinta	1.314	100.005		
Kirjanpitoarvo	1.314	100.000		
Erotus	0	5		

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Vaihto-omaisuusarvopaperit				
Jälleenhankintahinta	359.038	330.753	210.713	236.161
Kirjanpitoarvo	318.464	299.603	178.692	208.877
Erotus	40.574	31.150	32.020	27.284
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Oman pääoman erittely				
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma 1.1.	43.845	43.845	43.845	43.845
Osakepääoma 31.12.	43.845	43.845	43.845	43.845
Ylikurssirahasto 1.1.	3.222	3.222	3.222	3.222
Ylikurssirahasto 31.12.	3.222	3.222	3.222	3.222
Muut rahastot 1.1.	26.546	26.546	26.546	26.546
Muut rahastot 31.12.	26.546	26.546	26.546	26.546
Sidottu oma pääoma yhteensä	73.613	73.613	73.613	73.613
Vapaa oma pääoma				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	16.776	16.776	16.776	16.776
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	16.776	16.776	16.776	16.776
Edellisten tilikausien voitto (tappio) 1.1.	883.340	271.462	536.629	564.007
Vanhentuneiden osingonjakovelkojen tuloutus	2.251	188	2.251	188
Osingonjako	-49.263	-52.290	-49.480	-52.290
Tilikauden voitto (tappio)	8.851	663.980	7.708	24.724
Vapaa oma pääoma yhteensä	861.955	900.116	513.883	553.405
Oma pääoma yhteensä	935.567	973.729	587.496	627.018

Yhtiön vanhojen paperiosakkeiden jälkivaihto arvo-osuuksiksi päättyi yhtiökokouksen 6.5.2019 päätöksellä. Jälkivaihtojen päättymisen seurauksena emoyhtiölle siirrettiin 23.1.2020 yhteensä 171.529 kappaletta yhtiön A-sarjan osakkeita. Emoyhtiölle siirtyneille osakkeille kertyneet maksamattomat osingot, 2.251 tuhatta euroa, palautettiin yhtiön omaan pääomaan.

			Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000			2020	2019
Laskelma jakokelpoisista varoista				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto			16.776	16.776
Edellisten tilikausien voittovarot			489.399	511.905
Tilikauden voitto			7.708	24.724
Yhteensä			513.883	553.405
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Pakolliset varaukset				
Muut varaukset	11	11		
			Emoyhtiö	Emoyhtiö
			2020	2019
EUR 1.000				
Pitkäaikaiset velat konserniyrityksille				
Muut velat			330.000	288.857
Yhteensä			330.000	288.857
			Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000			2020	2019
Lyhytaikaiset velat konserniyrityksille				
Siirtovelat			141	2.000
Yhteensä			141	2.000

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Siirtovelkojen olennaiset erät				
Palkkoihin liittyvät jaksotukset sivukuluineen	559	569	64	74
Verot	7	2.635		2.423
Muut	144	123		
Yhteensä	710	3.327	64	2.496

VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Yleisvakuudet				
Yrityskiinnitykset	1.000	1.000		

Konsernin yrityskiinnitykset, 1 miljoonaa euroa, ovat konserniyhtiön lainan vakuutena.

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Vastuut, joiden vakuutena on yrityskiinnityksiä				
Lainat	870	1.000		
Pankkitakauslimiitti	250	250		
, josta käytössä	47	64		
Yrityskiinnitykset	1.000	1.000		

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Vuokravastuut toimitiloista				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	273	239	110	111
Myöhemmin maksettavat	1.951	404	1.598	
Yhteensä	2.223	642	1.707	111

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Leasing-vastuut				
	51	79		
Vuokravakuudet				

Emoyhtiön ja konsernin vaihtuvat vastaavat sisältävät vuokravakuustalletuksia 14.888,02 euroa.

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2020	2019	2020	2019
Muut vastuusitoumukset				
Sijoitussitoumukset	27.000			

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Finda Oy:n hallitus ja toimitusjohtaja

Helsingissä 2. maaliskuuta 2021



Sami Aurejärvi
Hallituksen puheenjohtaja



Justus Könkkölä
Hallituksen jäsen



Ted Roberts
Hallituksen jäsen



Sami Haunia
Hallituksen jäsen



Riikka Karppinen
Hallituksen jäsen



Tommi Aurejärvi
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Turussa 3. maaliskuuta 2021

PricewaterhouseCoopers Oy
tilintarkastusyhteisö



Kalle Laaksonen
KHT

Tilintarkastuskertomus

Finda Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Tilintarkastuksen kohde

Olemme tilintarkastaneet Finda Oy:n (Y-tunnus 1107347-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2020. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Riippumattomuus

Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpöytäkirjojen arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konserniti-linpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheelisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Turussa 3.3.2021

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö



Kalle Laaksonen
KHT



FINDA

2020

FINDA

Finda Oy | PL 226 | 00101 Helsinki

www.finda.fi